

Приложение к распоряжению

Росрыболовства от 1 сентября 2017 г. № 45-10

ПЛАН

снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства

Росрыболовства

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ-основание для выделения средств федерального бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, в том числе из федерального бюджета	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января 2017 г.	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуатацию
								Всего, тыс. рублей	В том числе за счет средств федерального бюджета, тыс. рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Реконструкция Цимлянского рыбоводного завода (1-очередь), пос. Приморский, Котельниковского района, Волгоградской области Производственное	306 620,5	2009-2014	нет	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	12 855,9 ФБ	443 200,0	472 360,0	472 360,0	2022 г.*
2	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Комплексная реконструкция Волгоградского осетрового завода. Среднеахтубинский район п. Рыбоводный Производственное	312 660,7	1998-2011 гг	нет		251 199,68 ФБ	61 470,9	61 470,9	61 470,9	2022 г.*

3	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Экспериментальный рыбоводный цех, Калининградская область, Зеленоградский р-он, п. Лесное Производственное	52 779,9	2002 г.	нет		1 112,5 из ФБ 0	68 735,5	78 363,5	0	2021 г.
4	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Техническое перевооружение можайского производственно- экспериментального рыбоводного завода Производственное	264 829,5	2010-2012 гг.	нет	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	24 192,6 ФБ	239 545,4	338 206,3	338 206,3	2022 г.*
5	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Гараж для служебных машин (объект незавершенного строительства), г. Новосибирск, ул. Часовая 12Б стр3 Транспортное		2011-2013 гг.	нет		9 189,1 ФБ		6 934,0	6 934,0	2022 г.*
6	<b>ФГБУ «Сахалинрыбвод»</b> Реконструкция Ясноморского ЛРЗ, Сахалинская область, Невельский район. пос. Ясноморск Производственное	336 134,0	2009-2012 гг.	нет	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	169 888,1 из них ФБ 166 452,9	182 388,1	182 388,1	160 532,2	2022 г.*
7	<b>ФГБНУ «ТИПРО-Центр»</b> Коттедж, расположенный на о. Попова г. Владивосток Иное		1993-2014 гг.	нет		6 682,0 ФБ				2017 г.

8	<b>ФГБОУ ВО «КГТУ»</b> Корпус СОЛ «Отрадное» Калининградская область, г. Светлогорск ул. Нахимова, 51 Общественное	8 610,0	2012 г.	нет		511,7 из ФБ 0		8 100,0	0	2023 г.
9	<b>ФГБОУ ВО «КГТУ»</b> Реконструкция главного учебного корпуса г. Калининград ул. Молодежная д. 6 Общественное	59 700,0	2006-2012 гг.	нет		64 095,7 ФБ	63 171,1	68 984,3	68 984,3	2022 г.*

\* – в случае отсутствия планового финансирования на период 2021 – 2022 г.г. решение о необходимости достройки объектов будет пересмотрено

## Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ-основание для выделения средств федерального бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из федерального бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Лиманно-озерное рыбоводное хозяйство Производственное	14 983,7	1988-1991 гг.	нет		14 983,7 ФБ		
2	<b>ФГБНУ «ТИПРО- Центр»</b> Завод по производству марикультуры (б. Анна) Производственное		- 2002 г.	нет		8 098,8 ФБ	Приморский край	2018 г.
3	<b>ФГБОУ ВО «КамчатГТУ»</b> Общежитие на 500 мест Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский, ул. Виллойская Объект жилищного фонда	715 458,3	1990-1997 гг.	нет		28 056,2 ФБ	Камчатский край	2018 г.

## Раздел III

## Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

№ п/п	Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства	Реестровый номер федерального имущества	Документ-основание для выделения средств федерального бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из федерального бюджета	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Строительство рыбоводного хозяйства на территории острова Валаам по воспроизводству ладожской палии, Республика Карелия Производственное	184 200,0	2007 гг.	нет	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	11 402,9 из ФБ 11 006,6	Невозможно выделение земельного участка под строительство.		2018 г.
2	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> АГОС-1 Гидротехническое	14 383,0	1979-1990 гг.	нет		14 383,0 ФБ			2018 г.
3	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Производственная база», по адресу Северная	5 005,1	1996-1997 гг.	нет		5 005,1 ФБ	Объект находится в аварийном состоянии.		2018 г.

	промзона г. Мурманск. Производственное								
4	<b>ФГБУ</b> <b>«Главрыбвод»</b> «Административно бытовой корпус (Н- 2500)», расположенный по адресу: г. Мурманск, ул. Осипенко, д. 37-А Административное	230,1	1996- 1997 гг.	нет		230,1 из ФБ 0	Объект находится в аварийном состоянии		2018 г.
5	<b>ФГБУ</b> <b>«Главрыбвод»</b> Объект незавершенного строительства «Мастерская» Бейсугское НВХ Производственное	3 450,0 .	1988- 1991 гг.	нет		3 450,0 ФБ	Объект находится в аварийном состоянии		2018 г.
6	<b>ФГБУ</b> <b>«Амуррыбвод»</b> Строительство осетрового рыбоводного завода на р. Амур, Николаевский район, Хабаровский край Производственное	541 591,7	2010 - 2014 гг.	нет	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	35 001,2 ФБ			2020 г.

7	<b>ФГБНУ «АзНИИРХ»</b> Насосная станция Рыбоводного завода «Взморье»346770 Ростовская область, Азовский район, село Кагальник, ул. К. Маркса №1 Производственное		1991- 2004 гг.	нет		9 054,8 ФБ	Объект находится в аварийном состоянии.		2017 г.
8	<b>ФГБНУ «ЛИПРО»</b> Строительство научно- исследовательского судна проекта 13505 класса РМС РФ КМ*ЛЗАЗ АО «Хабаровский судостроительный завод» г. Хабаровск, ул. Кирова, 1 Специальное		2002- 2009 гг.	нет Имеется Св-во о праве собственности на строящееся судно от 25.112008 г. № 3, выданное Гос. Администрацией Совгаванского морского рыбного порта	ГК-134/2007	297 769,8 ФБ			2018 г.

9	<p><b>Научно-исследовательское судно на базе проекта 1328 строительный № 860</b> (малотоннажное) ОАО «Сосновский судостроительный завод» Кировская область, Вятскополянский р-н, г. Сосновка, ул. Заводская, д. 34 Специальное</p>		<p>24.07.2006 - 4 кв 2008 н/д средняя</p>	<p>нет</p> <p>Имеется Св-во о праве собственности на строящееся судно от 30.09.2008 г. № 0006, выданное Гос. Администрацией Санкт-Петербургского морского рыбного порта</p>	ГК-4/2006	34 916,4 ФБ	<p>Отчет № 03 от 3 августа 2015 года «Об оценке рыночной стоимости объектов незавершенного строительства - судов МРТК типа «Балтика» проекта 1328, строительные №№ 860, 866, судна счс проекта 13303 м, строительный № 866), расположенных по месту строительства - Кировская область, г. Сосновка, ул. заводская, д. 34, определяемой для определения дальнейшего использования незавершенного строительства(судов).</p> <p>Исполнитель ООО «Международный Независимый Центр Оценки» (г. Санкт-Петербург).</p>	<p>A40-68402/10; Решение Арбитражно го суда от 14 июня 2013 г. - расторгнуть ГК; Взыскать 22 639 645 руб. 24 коп.</p>	2018
---	--	--	---	---	-----------	-------------	---	---	------



10	<p><b>Научно-исследовательское судно на базе проекта 1328, строительный № 866 (малотонажное)</b>          ОАО «Сосновский судостроительный завод» Кировская область,          Вятскополянский р-н, г. Сосновка, ул. Заводская, д. 35          Специальное</p>		31.10.2005 5 - 4 кв 2008 н/д средняя	нет Имеется Св-во о праве собственности на строящееся судно от 30.09.2008 г. № 0007, выданное Гос. Администрацией Санкт-Петербургского морского рыбного порта	ГК-4/2005	52 230 ФБ	Отчет № 03 от 3 августа 2015 года «Об оценке рыночной стоимости объектов незавершенного строительства - судов МРТК типа «Балтика» проекта 1328, строительные №№ 860, 866, судна счс проекта 13303 м, строительный № 866), расположенных по месту строительства - Кировская область, г. Сосновка, ул. заводская, д. 34, определяемой для определения дальнейшего использования незавершенного строительства (судов) Исполнитель ООО «Международный Независимый Центр Оценки» (г. Санкт-Петербург).	А40-84408/10-8-753; Решение Арбитражно го суда от 30 мая 2012 г - расторгнуть ГК; Взыскать 52 230 000 руб. 50 коп.	2018
----	---	--	--	--	-----------	-----------	--	--	------

11	<p><b>Рыбоохранное судно проекта 13303М строительный № 866 (малотоннажное) ОАО «Сосновский судостроительный завод» Кировская область, Вятскополянский р-н, г. Сосновка, ул. Заводская, д. 36 Специальное</b></p>		<p>11.11.2002 - 4 кв 2006 н/д завершающая</p>	<p>нет Имеется Св-во о праве собственности на строящееся судно от 30.09.2008 г. № 0003, выданное Гос. Администрацией Санкт-Петербургского морского рыбного порта</p>	029-у/2002	34 180,0 ФБ	<p>Отчет № 03 от 3 августа 2015 года «Об оценке рыночной стоимости объектов незавершенного строительства - судов МРТК типа «Балтика» проекта 1328, строительные №№ 860, 866, судна счс проекта 13303 м, строительный № 866), расположенных по месту строительства - Кировская область, г. Сосновка, ул. заводская, д. 34, определяемой для определения дальнейшего использования незавершенного строительства (судов)</p> <p>Исполнитель ООО «Международный Независимый Центр Оценки» (г. Санкт-Петербург).</p>		2018
----	--	--	---	--	------------	-------------	---	--	------

12	<p><b>Научно-исследовательское судно проекта 21970 на базе проекта 13031 (среднетоннажное) ОАО «Судостроительный завод Октябрьской революции» – Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Пушкина, 189, Специальное</b></p>		24.12.2007 - сентябрь 2010 н/д средняя	нет Имеется Св-во о праве собственности на строящееся судно от 10.10.2007 г. № 4, выданное Гос. Администрацией Совгаванского морского рыбного порта	ГК-1Ф/2007	59 350 ФБ	<p>Отчет № 01 от 3 августа 2015 года «Об оценке рыночной стоимости рыбоохранного судна проекта 13031 (21970) строительный номер 508, расположенного по месту строительства – Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Пушкина, 189, определяемой для определения дальнейшего использования незавершенного строительства (судов)»</p> <p>Исполнитель ООО «Международный Независимый Центр Оценки» (г. Санкт-Петербург).</p>	<p>Дело № А40-134162/10-63-1160 Решение Арбитражно го суда от 22 июня 2011г. взыскать 38.350.000.</p>	2018
13	<p><b>Судно для сбора и транспортировки производителей для рыбозаводных заводов на северном Каспии на базе проекта 21740, строительный номер 401 (малотоннажное) ООО «Верхнекамский судостроительный комплекс» Пермский край, г. Пермь, ул. Буксирная, 4 Специальное</b></p>		29.12.2008 - 4 кв 2010 н/д средняя	нет Имеется Св-во о праве собственности на строящееся судно от 3.08.2009 г. № 0007, выданное Гос. Администрацией Астраханского морского рыбного порта	ГКФ-230	42 230 ФБ	<p>Отчет № 02 от 3 августа 2015 года «Об оценке рыночной стоимости судна проекта 21741, строительный № 401, расположенного по месту строительства – Пермский край, г. Пермь, ул. Буксирная, 4, определяемой для определения дальнейшего использования незавершенного строительства (судов)»</p> <p>Исполнитель ООО «Международный Независимый Центр Оценки» (г. Санкт-Петербург).</p>		2018

## Раздел IV

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

№ п/п	Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства	Документ-основание для выделения средств федерального бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из федерального бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Реконструкция ФГУП «ВА НВХ Производственное»	4 540,0	2009 г.		4 540,0 из ФБ	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	-
2	<b>ФГБУ Главрыбвод»</b> ПСД по Лысковскому рыборазводному заводу Нижегородской области Производственное	538,5	2001-2002 гг.		538,5 ФБ	есть	Проектная документация устарела не соответствует нормативным документам. Необходимо списание затрат.	2017 г.

3	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Строительство садковой линии по выращиванию атлантического лосося и реконструкция водозаборного ковша и водопадающей системы «Выгского рыбоводного завода», пос. Сосновец, Беломорский район, Республика Карелия Производственное	182 402,0	2015 г.	ППРФ № 314 от 15.04.2014	9 160,9 ФБ	есть	Документация не прошла ФАУ «Главгосэкспертиза России». Использовать затраты и документацию при проектировании селекционно-племенного центра на базе Выгского завода.	2017 г.
4	<b>ФГБУ «Главрыбвод»</b> Строительство рыбоводного модуля на реке Ижме ФГБУ «Комирыбвод» Сосногорского района Республики Коми Производственное	94 782,1	2009 г.	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	3 655,9 ФБ	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	
5	<b>ФГБУ «Амуррыбвод»</b> Реконструкция Удинского лососевого рыбоводного завода с пунктом сбора икры и садковым хозяйством нп р. Нижняя Уда, п. Удинск, район им. П. Осипенко, Хабаровский край Производственное	565 044,8	2009-2013 гг.	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	24 996,9 ФБ	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	2020 г.

6	<b>ФГБУ «Амуррыбвод»</b> Строительство осетрового рыбоводного завода (2 очередь) и участка по содержанию ремонтно- маточного стада амурских осетровых видов рыб с. Владимировка, Смидовичского района, ЕАО Производственное	300 635,9	2009-2013 гг.	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	14 350,0 ФБ	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	2020 г.
7	<b>ФГБУ «Охотскрыбвод»</b> Арманский лососевый рыбоводный завод Производственное		2004-2013 гг.	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	7 500,0 ФБ	есть	Проектная документация устарела не соответствует нормативным документам.	2017 г.
8	<b>ФГБУ «Охотскрыбвод»</b> Тауйский лососевый рыбоводный завод Производственное		2004 г.	ФЦП «Экология и природные ресурсы 2002- 2010»	1 900,0 ФБ	есть	Проектная документация устарела не соответствует нормативным документам.	2017 г.
9	<b>ФГБУ «Севострыбвод»</b> Апачинский лососевый рыбоводный завод. Месторасположение в пределах земель лесного фонда Усть- Большерецкого лесничества (часть 1) Камчатского края (квартал 168 выдел 2 Усть-Большерецкого (бывшего Апачинского) участкового лесничества Производственное		1999-2001 г.		13 701,9 из ФБ 3 455,2	есть	Документация 2001 года устарела. Необходимо списание затрат.	

10	<b>ФГБНУ «АтлантНиро» НИС СТМ "Атлантниро", г.Калининград, ул.Дм.Донского, 5 Специальное</b>	153 300,0	2015 г.	ППРФ № 314 от 15.04.2014	1 170,0 ФБ	есть	Передать документацию в ФГБНУ «ТИНРО- Центр» для дальнейшего использования	2017 г.
11	<b>ФГБНУ «ТИНРО-Центр» Автоклавный участок г. Владивосток ул. Западная (достройка) Производственное</b>	359,0	2008 г.		359,0 ФБ	есть	Не требует средств ФБ. Окончание строительства в 2017 г. с последующим вводом в эксплуатацию в 2018 г.	2018 г.
12	<b>ФГБУ ЦСМС Реконструкция и техническое первооружение берегового объекта ГМССБ Калининградская область Сооружение связи</b>	306071,0	2015-2016 гг.	ППРФ № 314 от 15.04.2014	13 442,5 ФБ	есть	Передача объекта в Росморречфлот с проектной документацией	
13	<b>ФГБУ ЦСМС Реконструкция и техническое первооружение берегового объекта ГМССБ Камчатский край Сооружение связи</b>	144 640,1	2015-2016 гг.	ППРФ № 314 от 15.04.2014	11 509,2 ФБ	есть	Передача объекта в Росморречфлот с проектной документацией	
14	<b>ФГБНУ «ПИНРО» Реконструкция научно- производственного инновационного центра по созданию технологий аквакультуры Производственное</b>	14 200,0	2009-2013 гг.	ППРФ от 12.08.2008 г. № 606	13 188,1 ФБ	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	2018 г.
15	<b>ФГБНУ «ПИНРО» Разработка технической документации для М-0220 "ПИНРО-1" Специальное</b>		2013 г.		2 726,0 из ФБ 2 726,0	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	2020 г.
16	<b>ФГБУ «Сахалинрыбвод» Строительство гидротехнических сооружений на Анивском ЛРЗ 694036, Сахалинская область,</b>	39 862,0	2009-2010 гг.		1 900,0 ФБ	есть	Прорабатывается дальнейшая возможность реализации	2020 г.

	Анивский р-он, пос. Огоньки Производственное"							
17	<b>ФГБУ «Сахалинрыбвод»</b> Строительство рыбоводного завода на ручье прозрачном, о. Кунашир 694 500, Сахалинская область, Южно-Курильский р-он, о. Кунашир Производственное		2003-2006 гг.		2 575,3 из них ФБ 2 454,7	есть	Проектная документация устарела не соответствует нормативным документам. Необходимо списание затрат.	2017 г.
18	<b>ФГБУ «Сахалинрыбвод»</b> Реконструкция Пугачевского лососевого рыбозаводного завода 694110, Сахалинская область, Макаровский р-он, пос. Пугачево Производственное		2004-2006 гг.	ФЦП «Экономичес кое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на 1995-2005 гг. и до 2010 г.»	475,6 из них ФБ 0	нет	Разработано ТЭО. Необходимо списание затрат.	2017 г.