

ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 15, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Хасанский МР, бух. Перевозная

Границы рыбоводного участка № 15, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.025093° с.ш., 131.585046° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.031253° с.ш., 131.584397° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 43.032226° с.ш., 131.606444° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 43.025093° с.ш., 131.606768° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 131,7 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 131,7 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 161,33 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

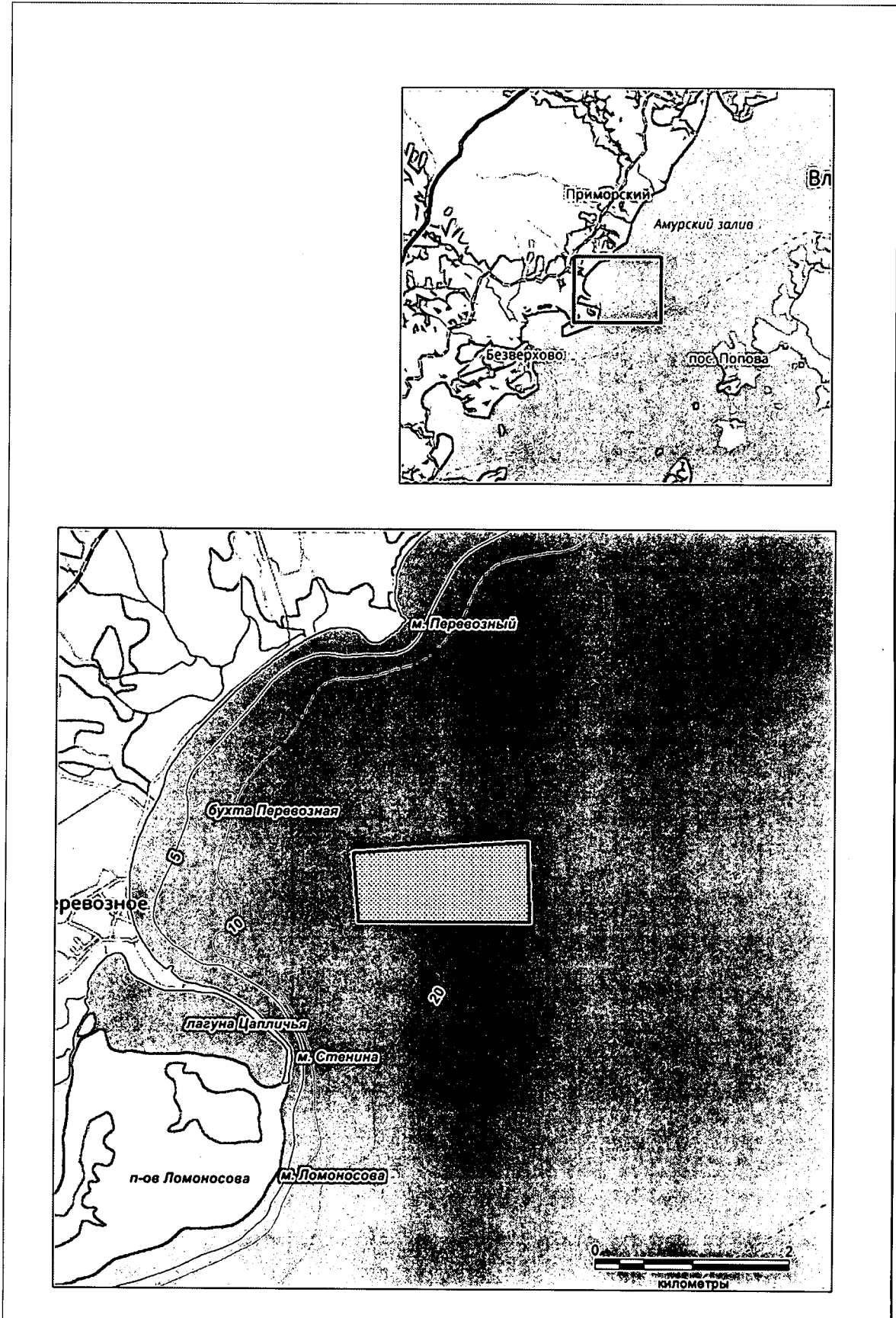
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 15



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 16, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Хасанский МР, Амурский залив, севернее мыса Кедрового

Границы рыбоводного участка № 16, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.072487° с.ш., 131.631847° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.084483° с.ш., 131.639952° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с

координатами 43.080268° с.ш., 131.648706° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с координатами 43.067948° с.ш., 131.642546° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 135 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 135,0 тонн, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 165,37 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Пользователь

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

Адрес:

г. Москва, 107996

Тел:

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

Банковские реквизиты:

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

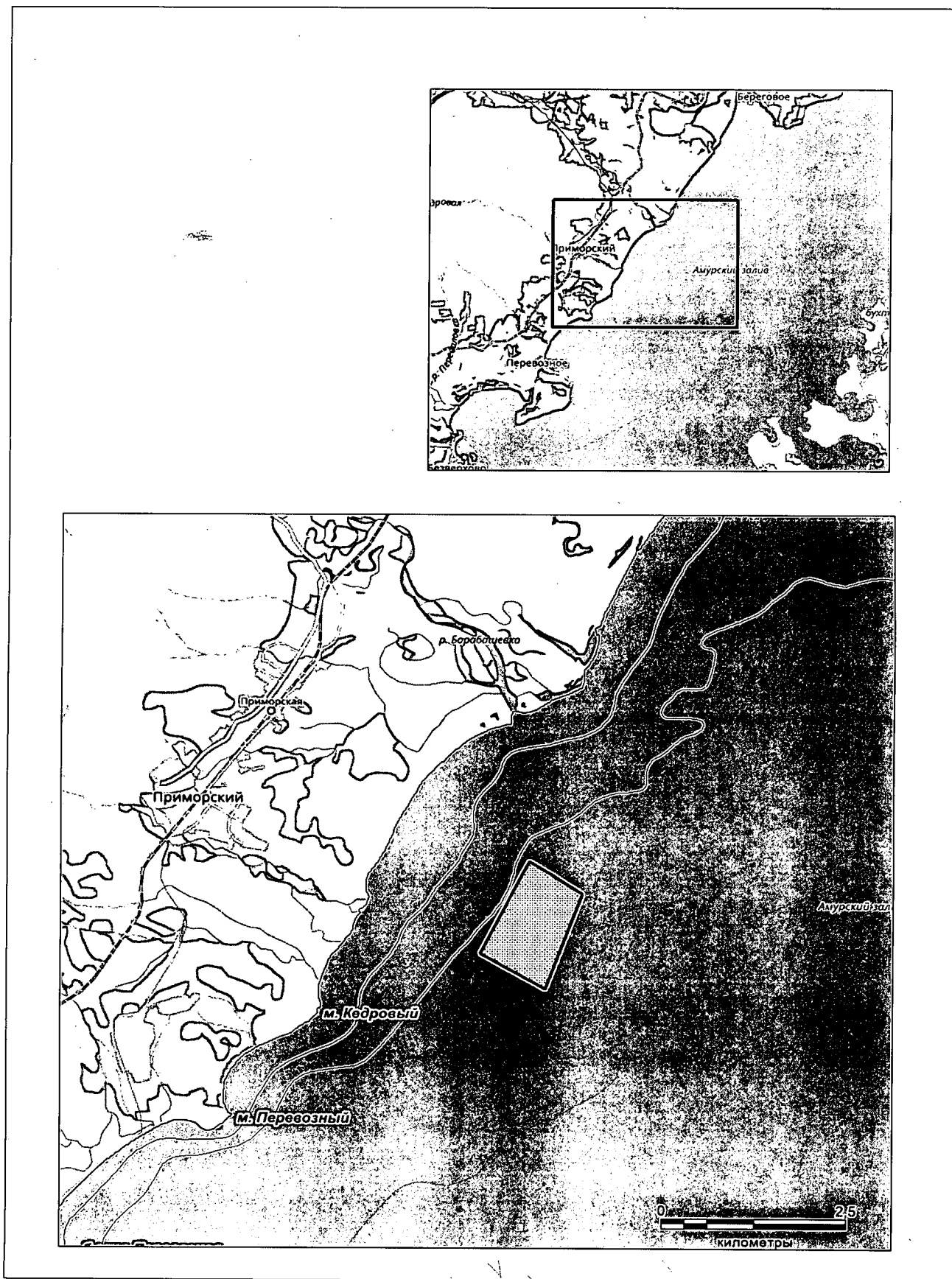
Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 16



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 17, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Владивостокский ГО, бухта Мелководная

Границы рыбоводного участка № 17, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.152963° с.ш., 131.689669° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.167972° с.ш., 131.700687° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 43.16666° с.ш., 131.708219° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 43.150831° с.ш., 131.700461° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 142 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 142 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 173,95 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

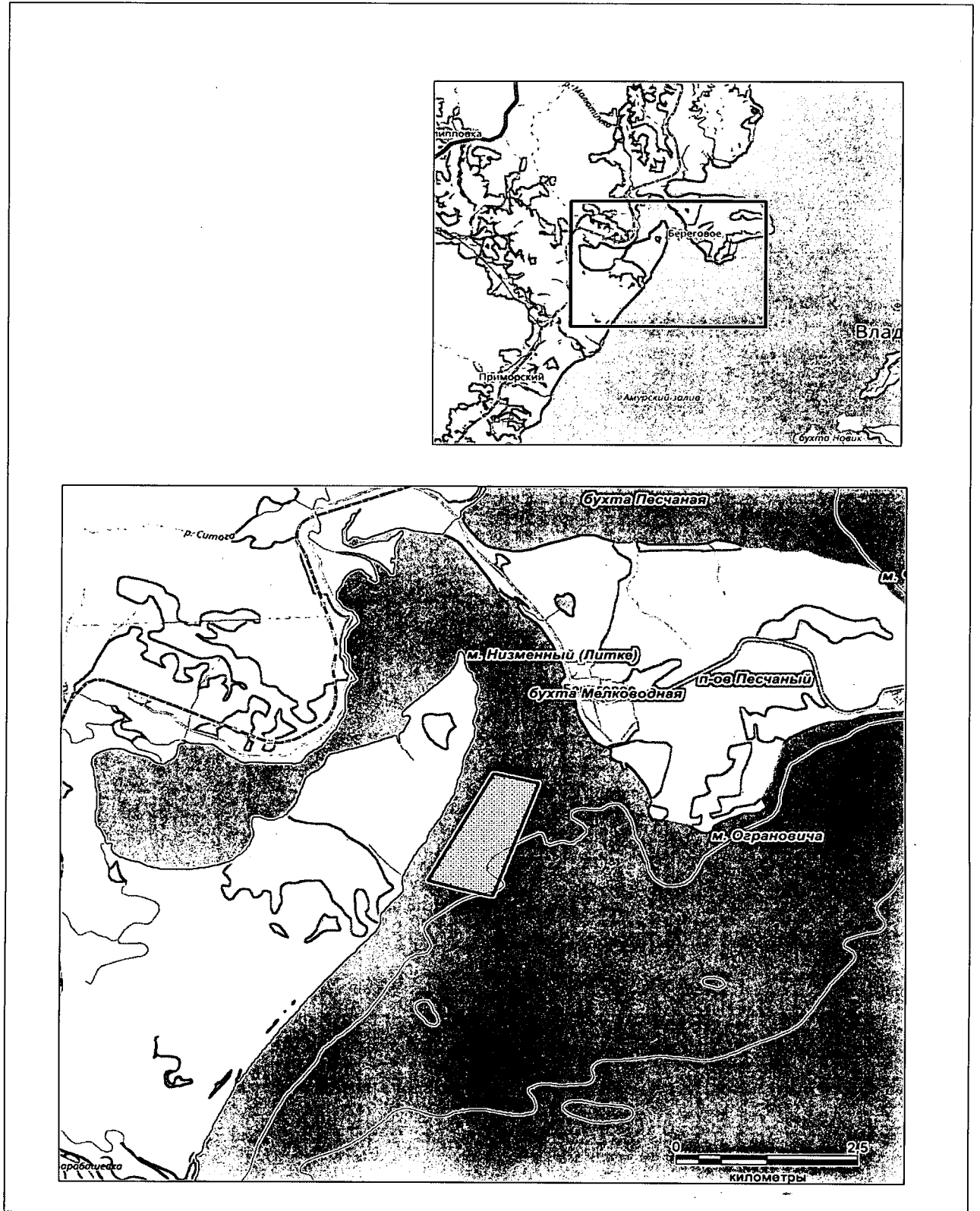
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыболовного участка № 17



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 18, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, бухта Киевка.

Границы рыбоводного участка № 18, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.841395° с.ш., 133.65084° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.851117° с.ш., 133.652784° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.848895° с.ш., 133.669174° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с

координатами 42.840151° с.ш., 133.667697° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 141,8 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 141,8 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 173,70 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

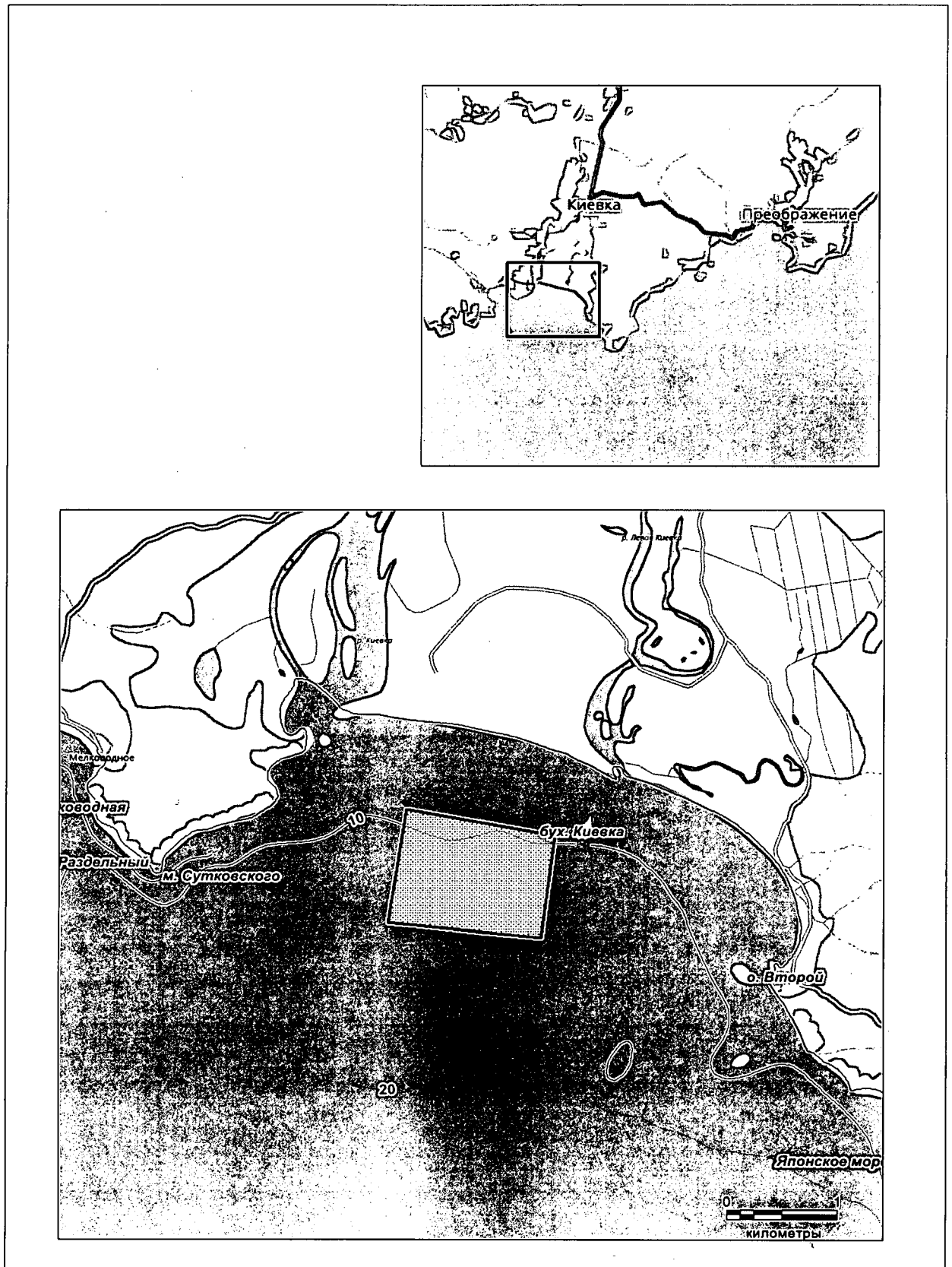
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыболовного участка № 18



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 19, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, бухта Киевка

Границы рыбоводного участка № 19, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.839664° с.ш., 133.677099° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.848905° с.ш., 133.679045° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.843231° с.ш., 133.693959° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 42.839502° с.ш., 133.693311° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 94,9 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 94,9 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 116,25 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

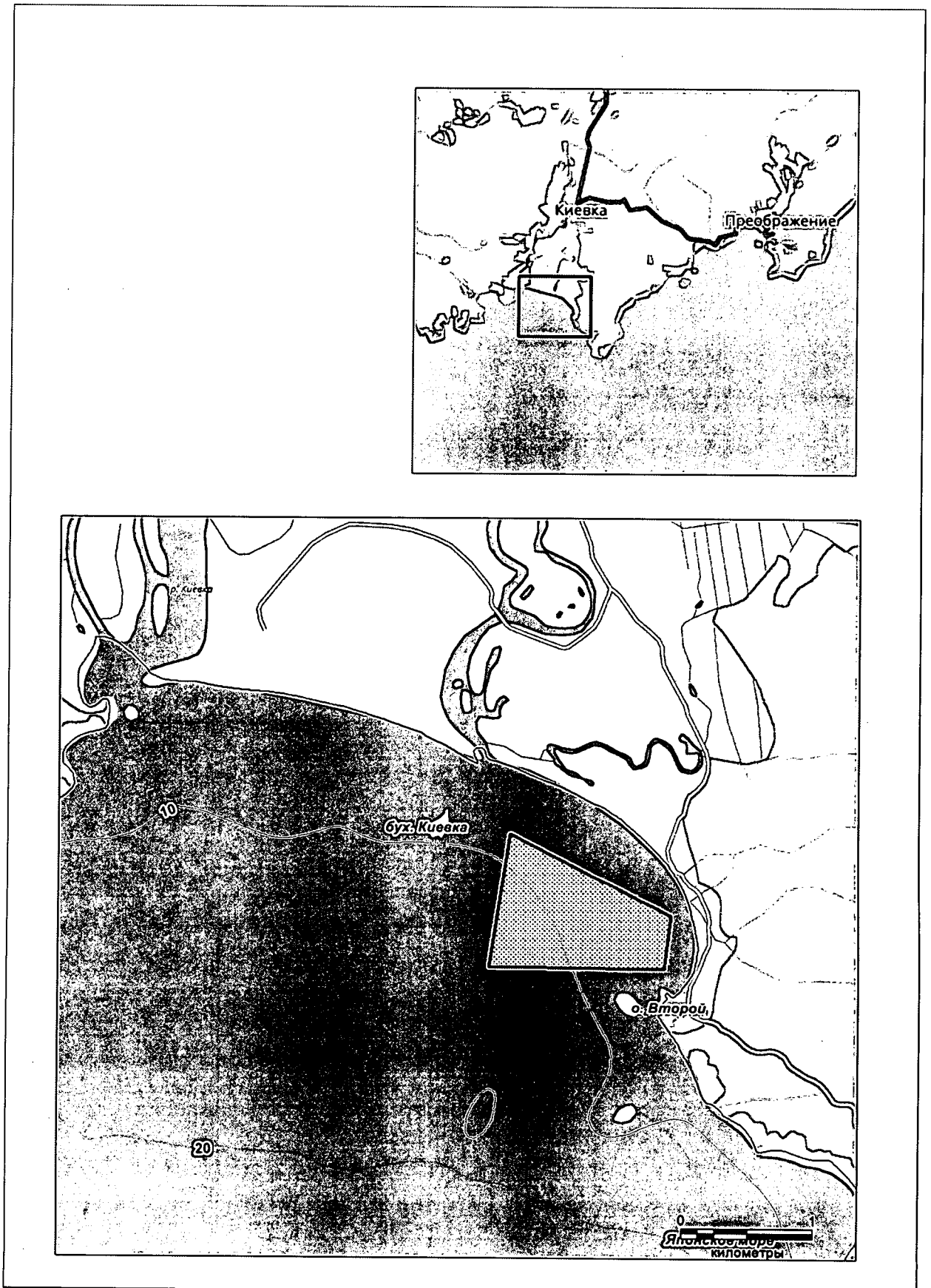
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 19



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 20, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, севернее мыса Туманного

Границы рыбоводного участка № 20, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.978466° с.ш., 134.098825° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.981671° с.ш., 134.097527° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.985637° с.ш., 134.111944° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 42.983421° с.ш., 134.113344° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 40,9 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 40,9 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 50,10 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.4. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

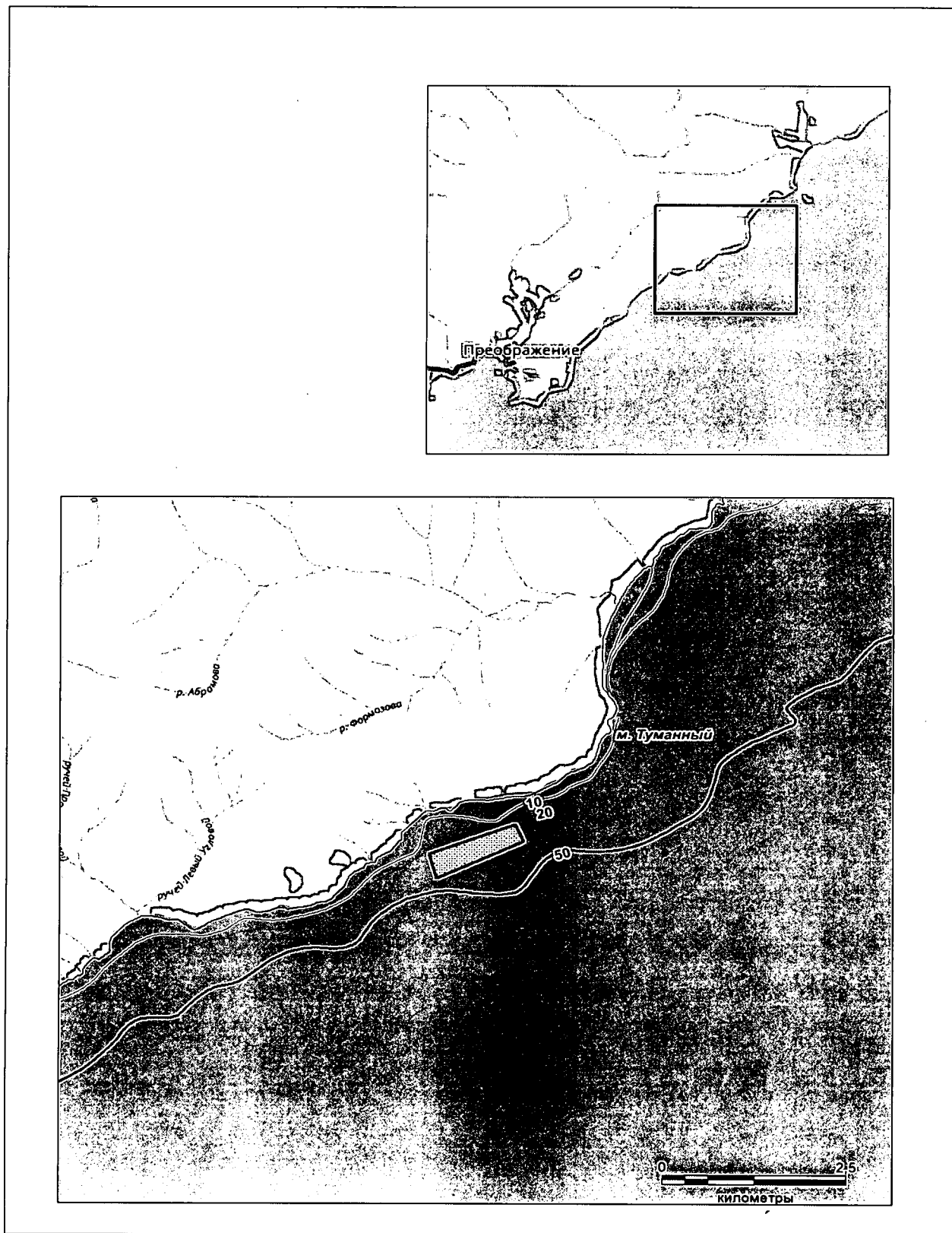
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 20



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 21, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, севернее мыса Туманного

Границы рыбоводного участка № 21, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.971508° с.ш., 134.07557° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.972703° с.ш., 134.080983° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.980199° с.ш., 134.092789° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с

координатами 42.978088° с.ш., 134.094739° в.д., из точки № 4 прямой линией в точку № 5 с координатами 42.970671° с.ш., 134.083498° в.д., из точки № 5 прямой линией в точку № 6 с координатами 42.968747° с.ш., 134.077357° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 52,2 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 52,2 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 63,94 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основанием, определяющим изъятие объектов аквакультуры при осуществлении аквакультуры является акт выпуска.

Условием, определяющим изъятие объектов аквакультуры является внесение сведений, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в отношении каждой операции по изъятию объектов аквакультуры в журнал учета изъятия объектов аквакультуры.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.4. Настоящий Договор заключается сроком на 25 лет.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

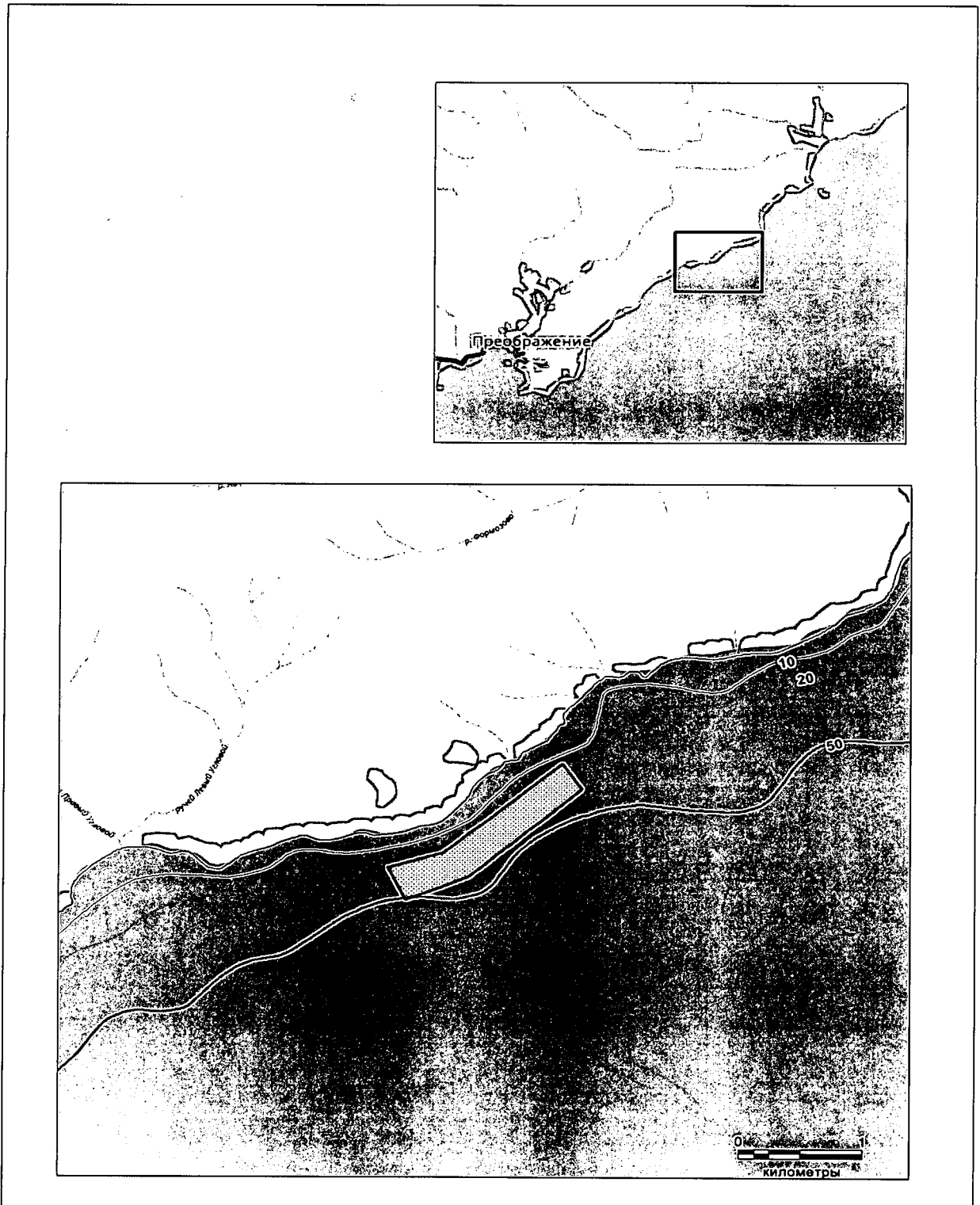
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 21



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 22, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, восточнее побережье мыса Островной.

Границы рыбоводного участка № 22; установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.811134° с.ш., 133.732963° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.82214° с.ш., 133.744131° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.820556° с.ш., 133.746649° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с

координатами 42.810119° с.ш., 133.735704° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 38,6 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов промышленной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 38,6 тонны, в случае осуществления промышленной аквакультуры – 47,28 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или промышленной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

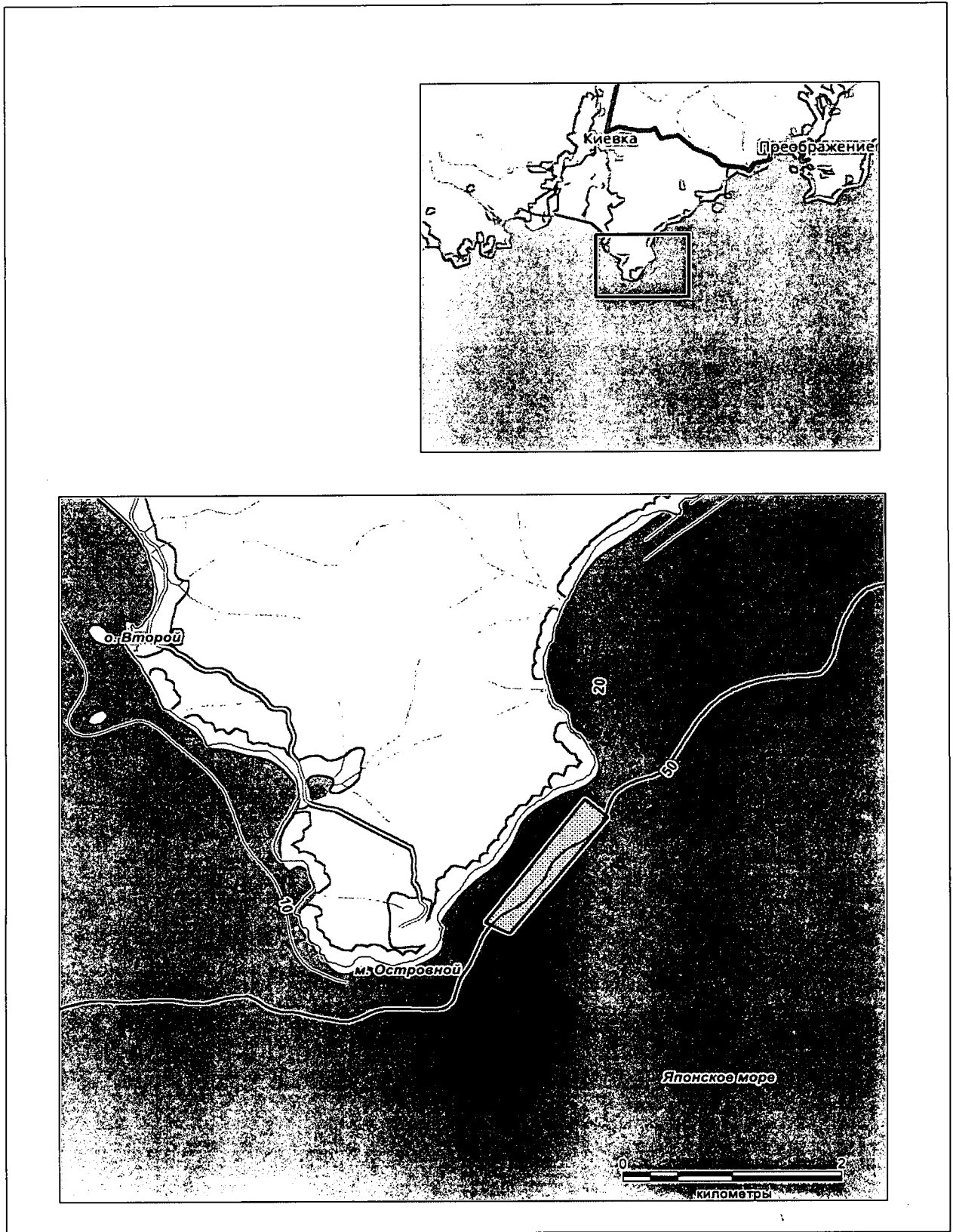
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 22



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 23, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, севернее мыса Столбовой.

Границы рыбоводного участка № 23, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.889585° с.ш., 133.956284° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.901974° с.ш., 133.957094° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.902271° с.ш., 133.962603° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 42.889347° с.ш., 133.962198° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 65,5 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов промышленной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 65,5 тонны, в случае осуществления промышленной аквакультуры – 80,23 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или промышленной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

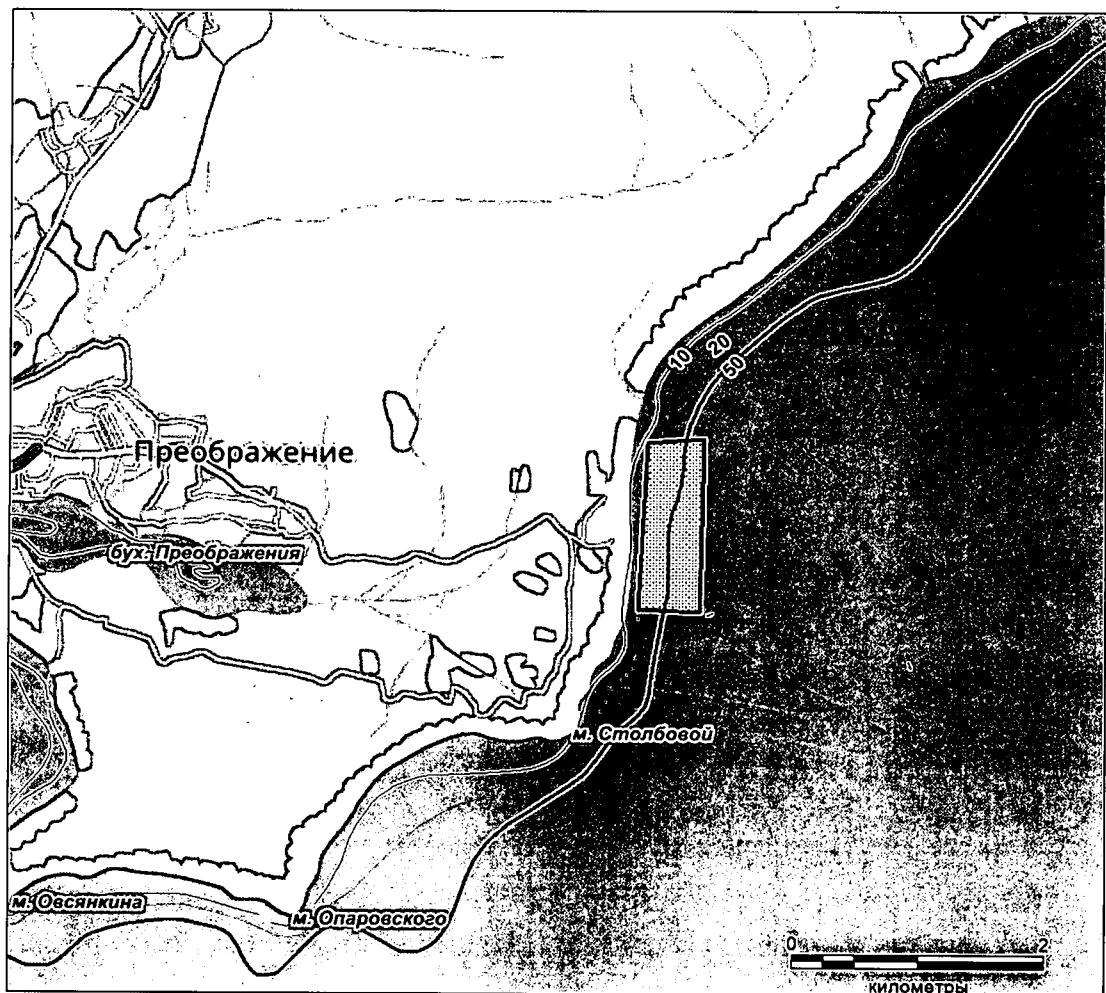
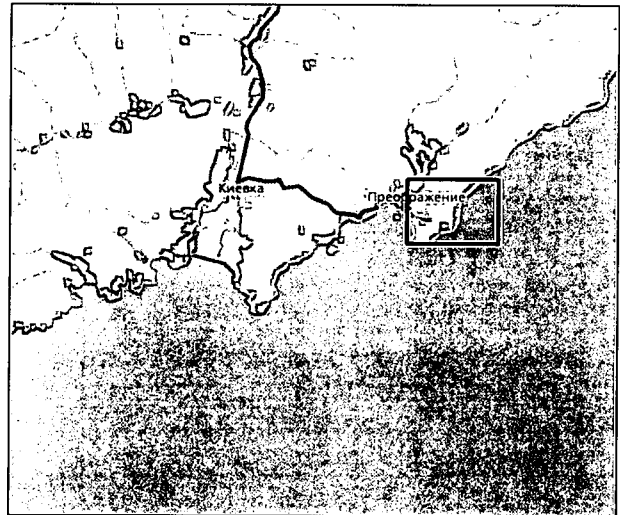
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 23



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 24, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Находкинский МР, бухта Тачингоуза, севернее мыса Туманного.

Границы рыбоводного участка № 24, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.004317° с.ш., 134.129817° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.020347° с.ш., 134.136936° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с

координатами 43.020265° с.ш., 134.147677° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с координатами 43.00275° с.ш., 134.138967° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 156,7 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 156,7 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 191,95 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

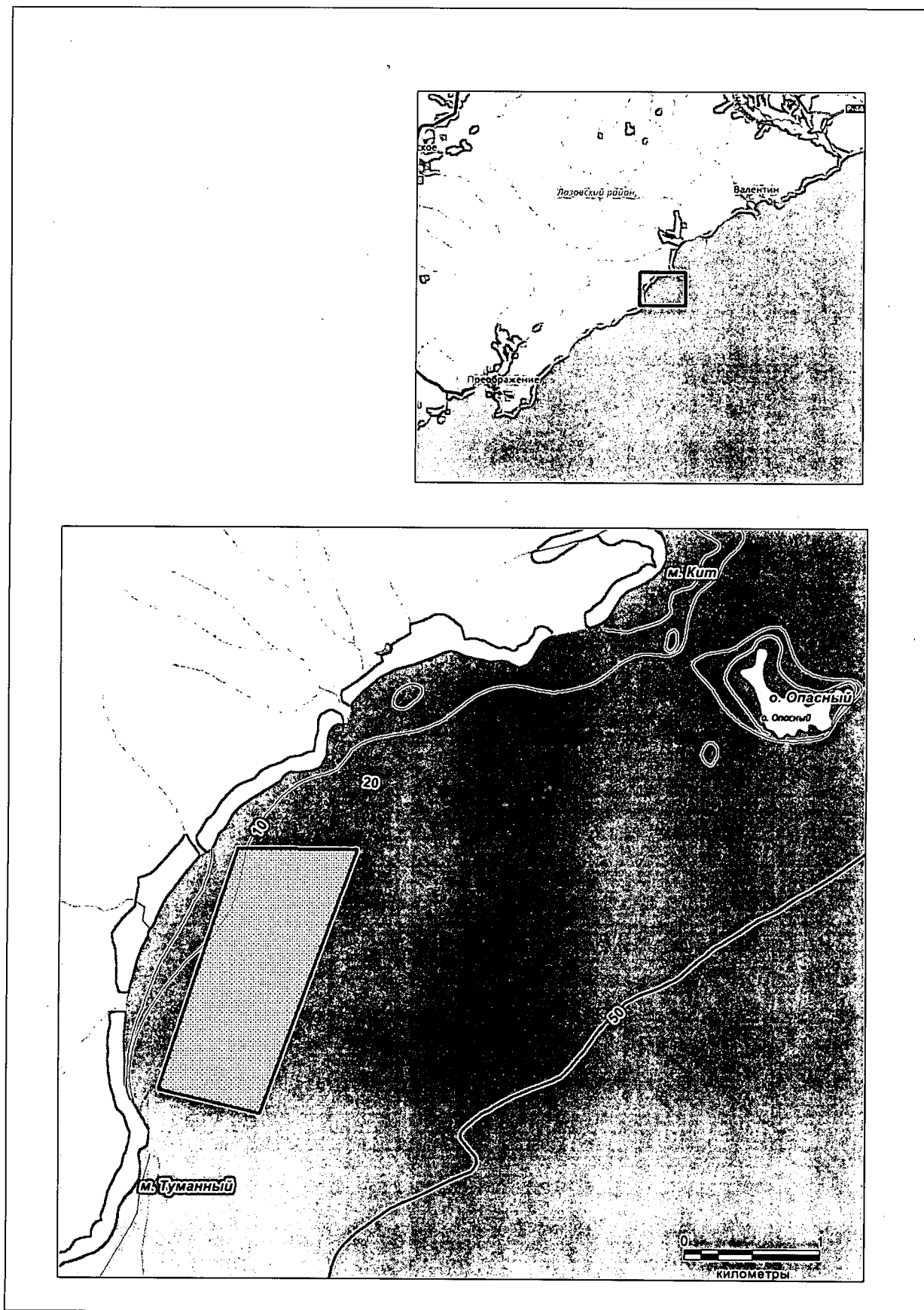
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 24



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденном _____, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 25, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Хасанский МР, бух. Бойсмана, восточнее Красного утеса.

Границы рыбоводного участка № 25, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.728008° с.ш., 131.259815° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.745719° с.ш., 131.26363° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с

координатами 42.738552° с.ш., 131.280067° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с координатами 42.722298° с.ш., 131.271369° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 252,4 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов промышленной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 252,4 тонны, в случае осуществления промышленной аквакультуры – 309,19 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или промышленной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

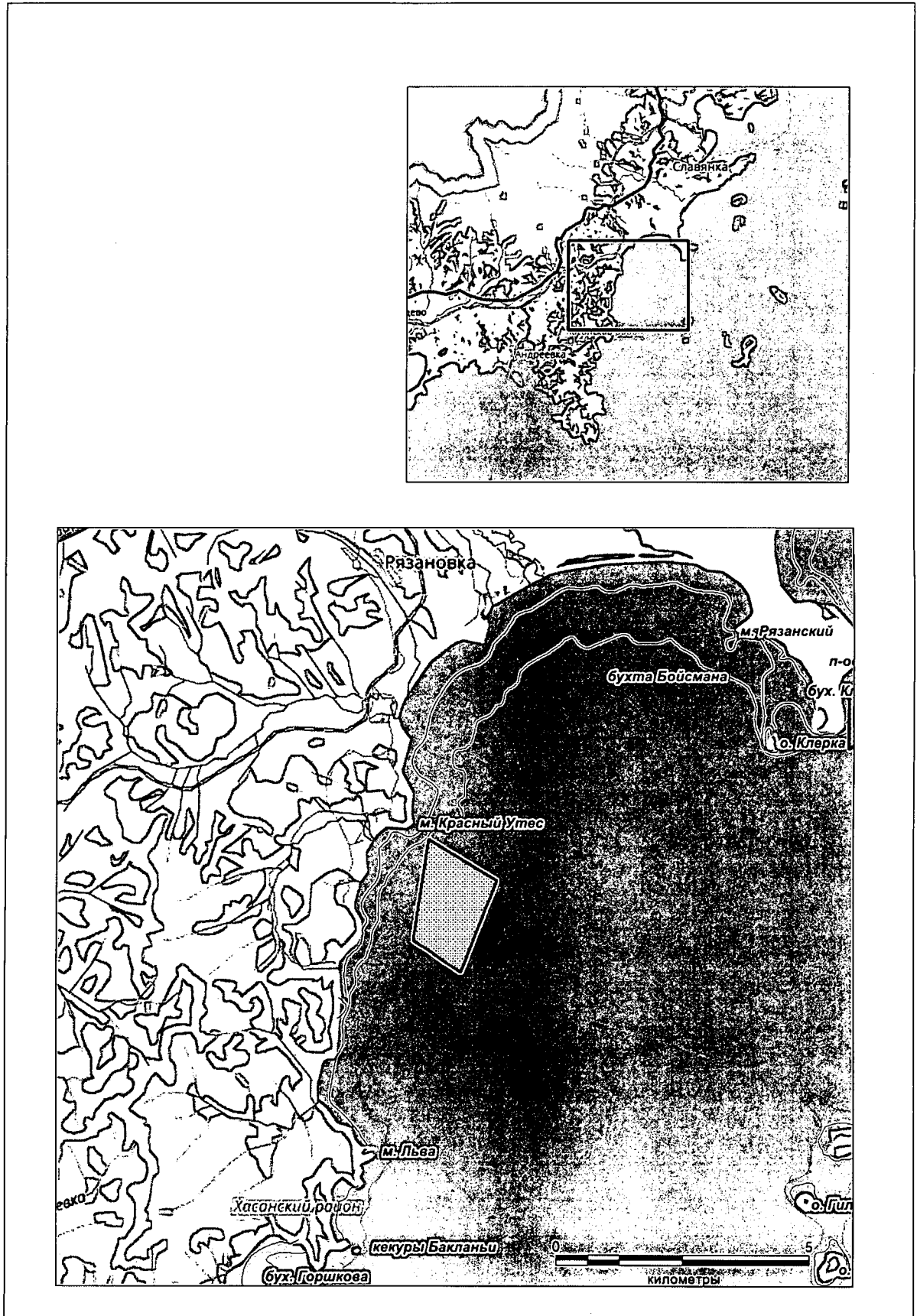
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 25



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 26, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Хасанский МР, бух. Бойсмана.

Границы рыбоводного участка № 26, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.740229° с.ш., 131.28314° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.7474° с.ш., 131.266677° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.758155° с.ш., 131.282408° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с

координатами 42.755375° с.ш., 131.292432° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 212,2 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 212,2 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 259,94 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Пользователь

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

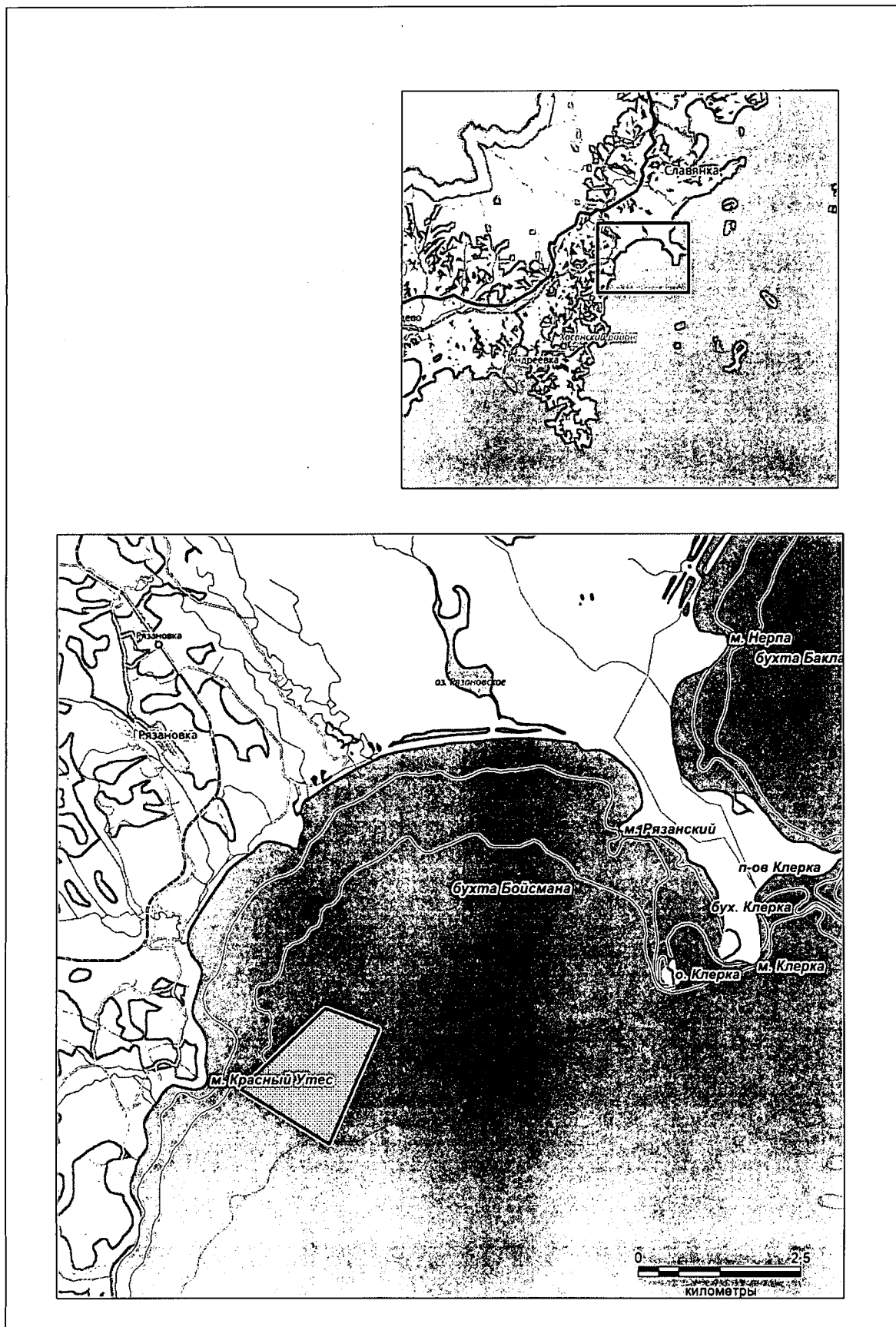
г. Москва 701 БИК

044501002

_____ В.И. Соколов

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 26



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 27, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Хасанский МР, залив Петра Великого, севернее мыса Льва.

Границы рыбоводного участка № 27, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 42.70181° с.ш., 131.250437° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42.723175° с.ш., 131.251023° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 42.722736° с.ш., 131.263169° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 42.701371° с.ш., 131.262729° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 237,4 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов промышленной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 237,4 тонны, в случае осуществления промышленной аквакультуры – 290,81 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или промышленной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбноводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбноводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбноводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

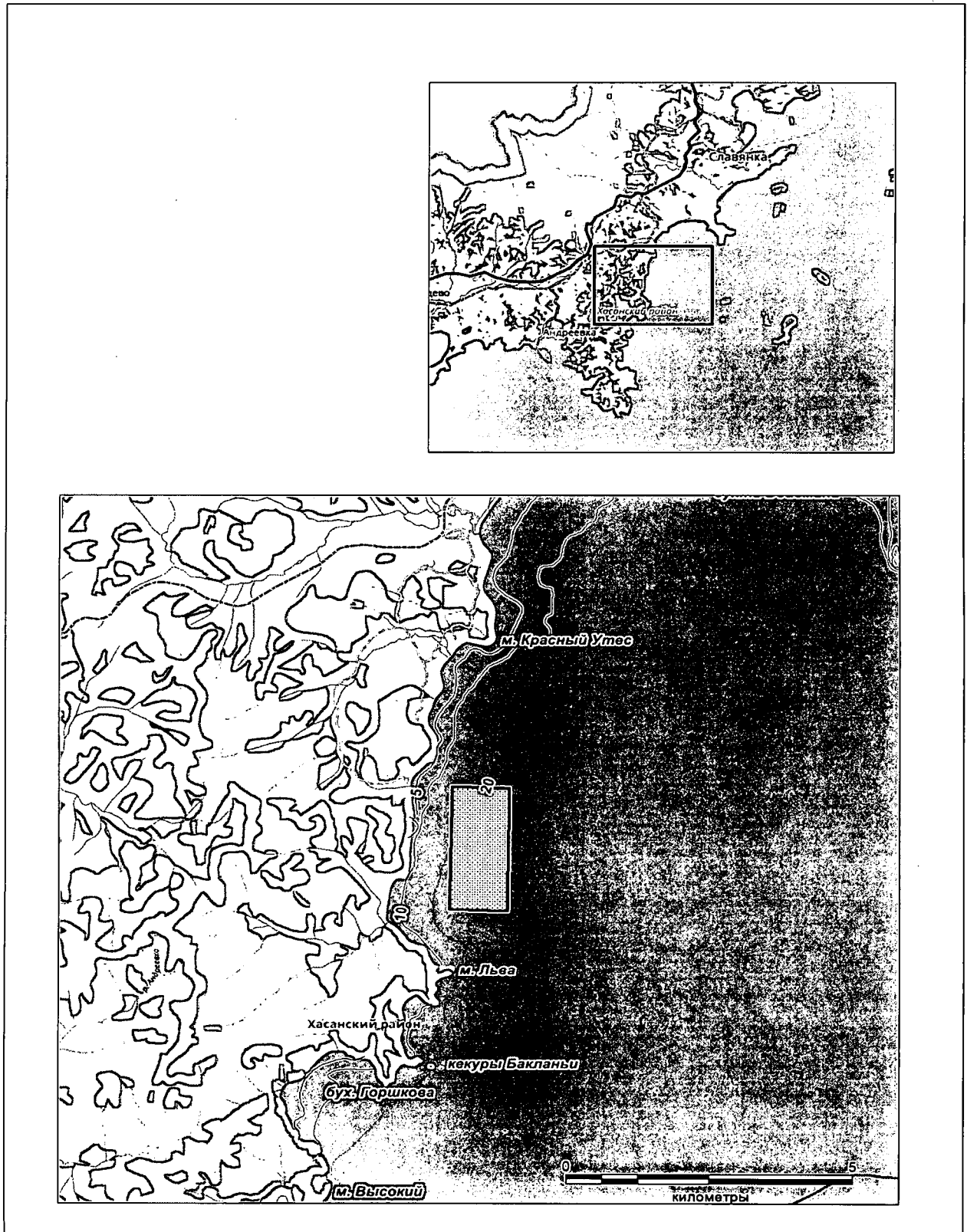
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 27



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 28, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Артемовский МР, бухта Якорная, восточнее мыса Вилкова.

Границы рыбоводного участка № 28, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.226924° с.ш., 132.230844° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.234718° с.ш., 132.243595° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с

координатами 43.219171° с.ш., 132.253442° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с координатами 43.211538° с.ш., 132.237746° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 256,4 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов промышленной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 256,4 тонны, в случае осуществления промышленной аквакультуры – 314,09 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или промышленной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Пользователь

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

Адрес:

г. Москва, 107996

Тел:

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

Банковские реквизиты:

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

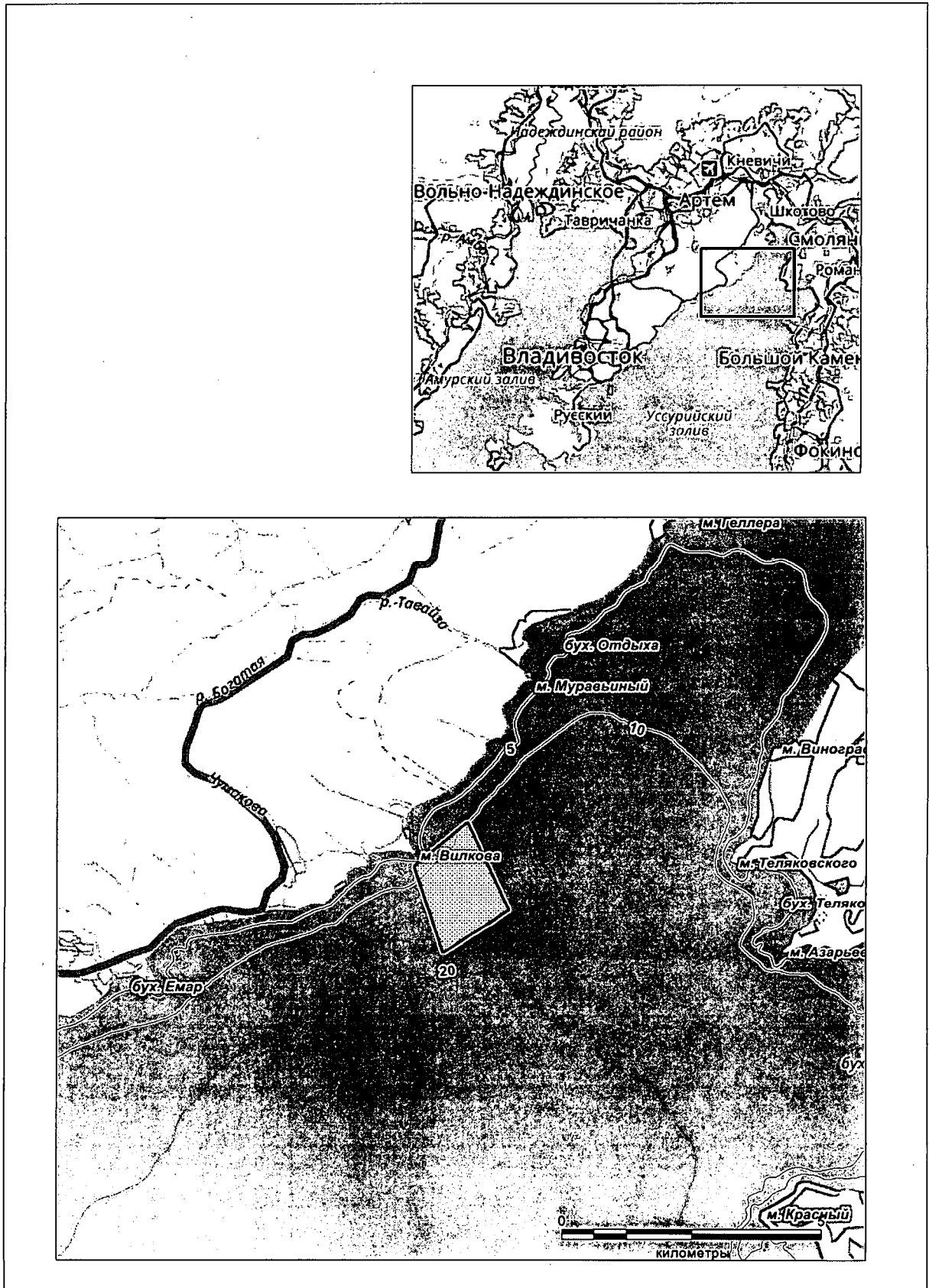
России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 28



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 29, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Владивостокский ГО, между мысом Вилкова и мысом Энгельма

Границы рыбоводного участка № 29, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.200838° с.ш., 132.213431° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.210574° с.ш., 132.208563° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с

координатами 43.219854° с.ш., 132.23062° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с координатами 43.210574° с.ш., 132.234727° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка- 224,2 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов промышленной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов промышленной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 224,2 тонны, в случае осуществления промышленной аквакультуры – 274,64 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или промышленной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

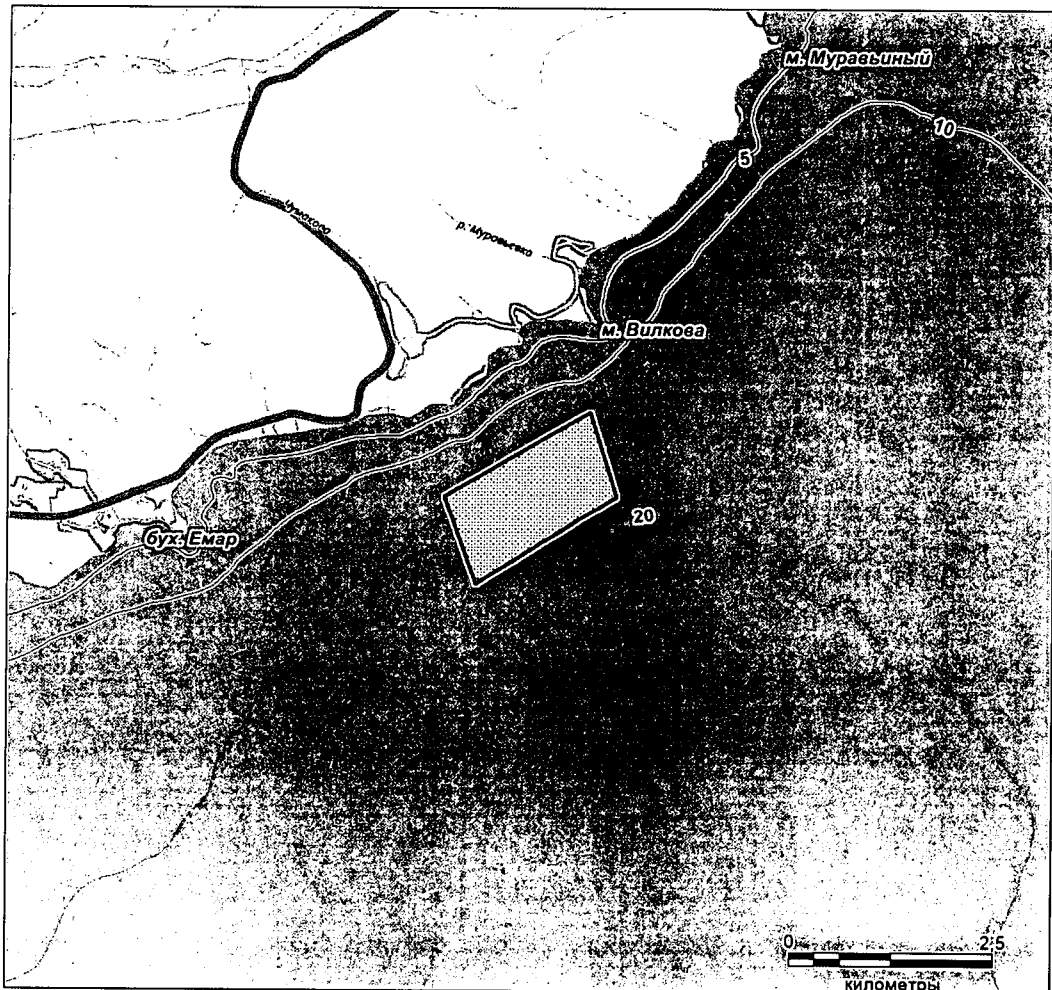
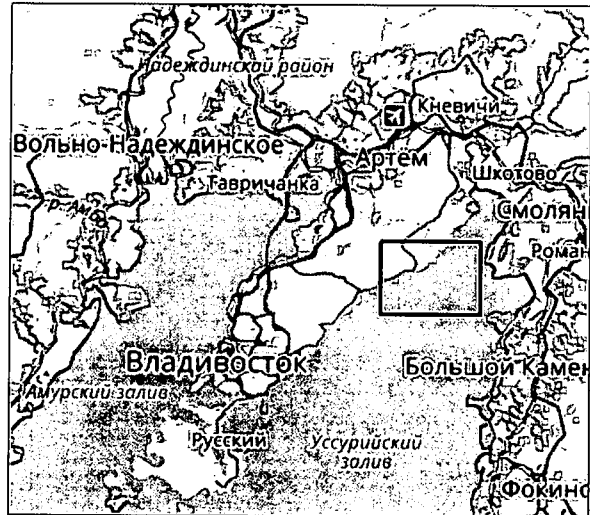
Пользователь

Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Схема водного объекта с границами рыболовного участка № 29



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 30, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, бухта Кит, севернее мыса Кит.

Границы рыбоводного участка № 30, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.041763° с.ш., 134.181274° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.048799° с.ш., 134.176179° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с

координатами 43.052697° с.ш., 134.192317° в.д., из точки № 3 прямой линией в точку № 4 с координатами 43.041288° с.ш., 134.195055° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка – 130,7 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 130,7 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 160,10 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5.¹ Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

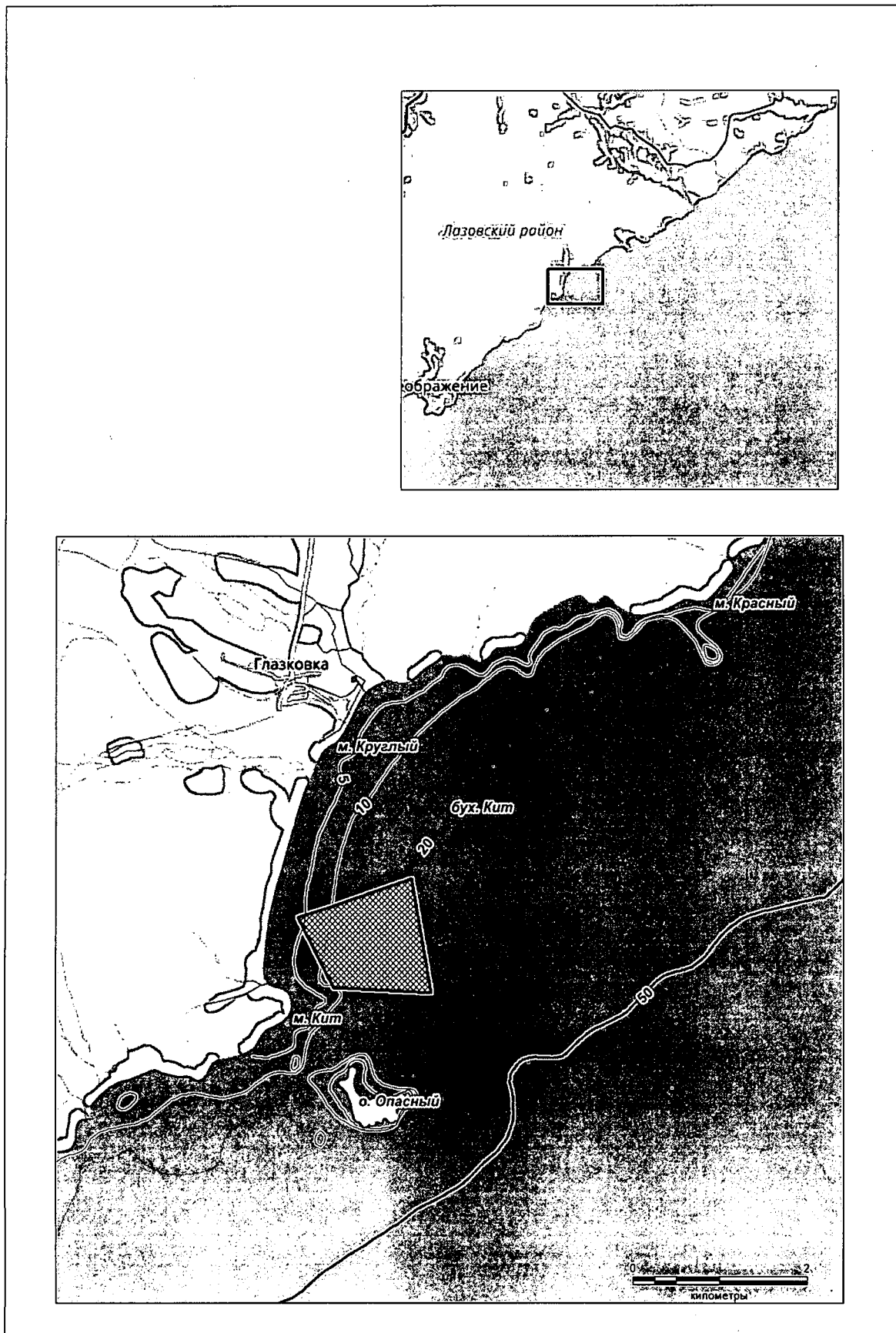
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 30



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 31, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, бухта Кит, восточнее мыса Красный

Границы рыбоводного участка № 31, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.075438° с.ш., 134.235816° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.080153° с.ш., 134.245817° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 43.087911° с.ш., 134.253309° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 43.082321° с.ш., 134.259546° в.д., из точки № 4 прямой линией в точку № 5 с координатами 43.076693° с.ш., 134.255173° в.д., из точки № 5 прямой линией в точку № 6 с координатами 43.069467° с.ш., 134.241862° в.д., из точки № 6 прямой линией в точку № 7 с координатами 43.068326° с.ш., 134.238782° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка – 174 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 174,0 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 213,15 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от

минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Пользователь

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

Адрес:

г. Москва, 107996

Тел:

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

Банковские реквизиты:

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

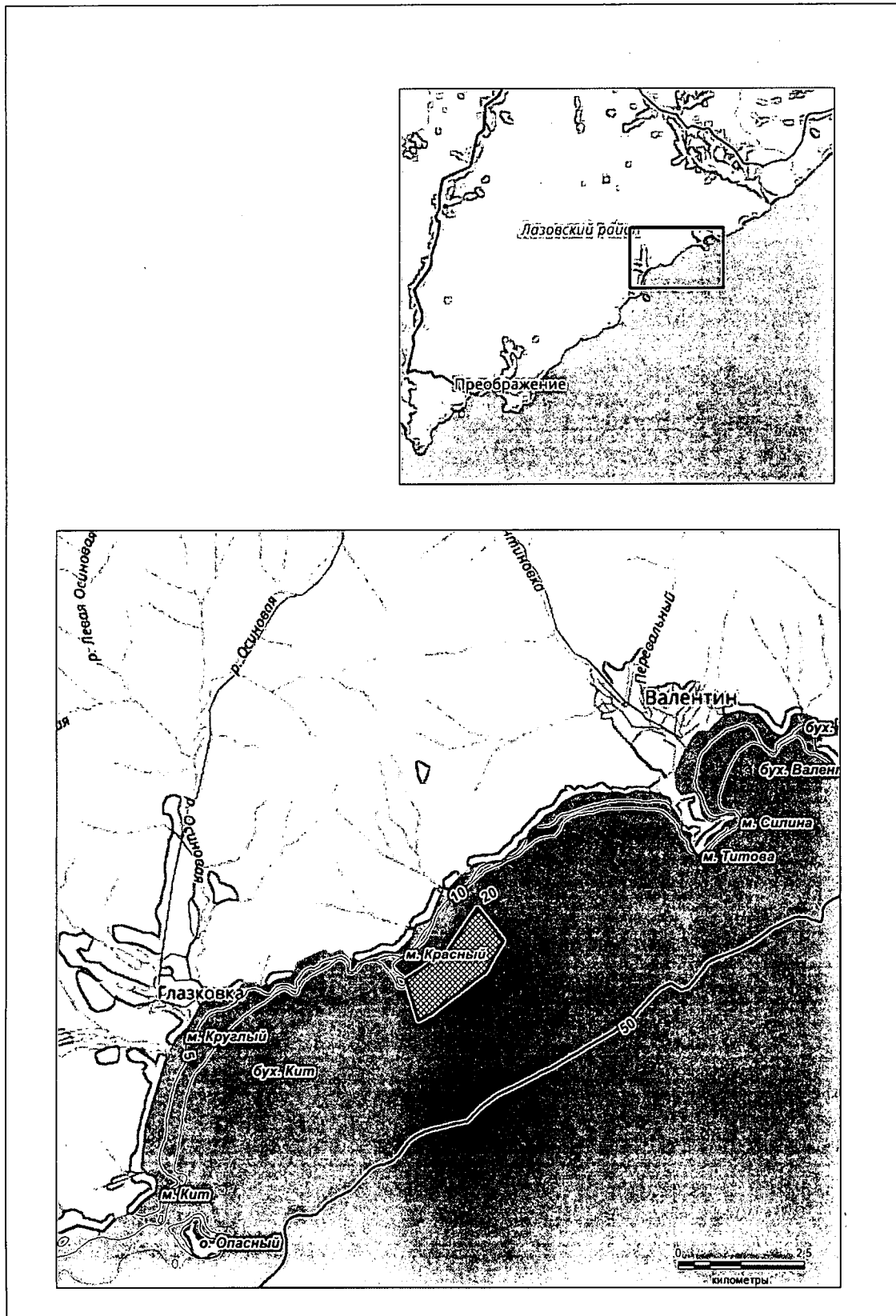
России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 31



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице _____, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 32, расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории муниципальных образований Приморского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка:

(границы рыбоводного участка определены в системе координат WGS-84).

Японское море, Лазовский МР, между бухтой Валентина и бухтой Кит.

Границы рыбоводного участка № 32, установлены последовательным соединением точек: из точки №1 с координатами 43.090479° с.ш., 134.258814° в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 43.098086° с.ш., 134.273193° в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с координатами 43.092116° с.ш., 134.28019° в.д., из точки № 3 прямой линией

в точку № 4 с координатами 43.083515° с.ш., 134.264029° в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка – 133,8 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 133,8 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 163,9 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный

ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы,

которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбноводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбноводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбноводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Пользователь

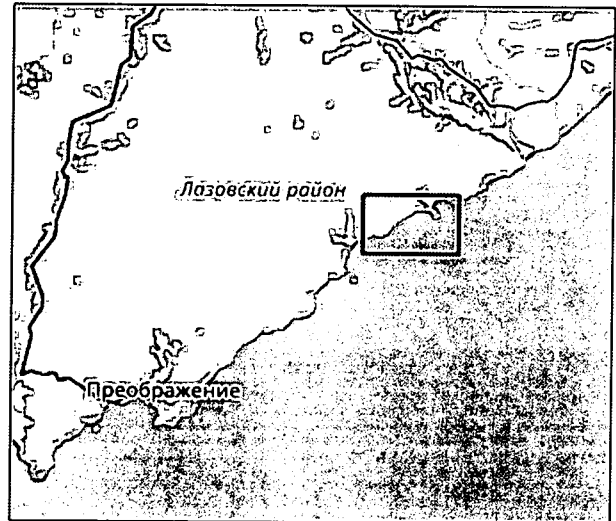
Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 32



ДОГОВОР № _____
пользования рыбоводным участком
Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем
«Агентство», в лице _____, действующего
на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству,
утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации
от 11 июня 2008 г. № 444, и _____, именуемый
в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующий на
основании _____ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем -
Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора
пользования рыбоводным участком от «___» _____ 2017 года,
заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее –
Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а
Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком № 33,
расположенным на водном объекте, не прилегающем к территории
муниципальных образований Приморского края для осуществления
аквакультуры (рыбоводства).

Границы рыбоводного участка.

(границы рыбоводного участка определены в системе координат СК-
42).

Японское море, бухта Бойсмана, Хасанский МР, в районе полуострова
Клерка

Границы рыбоводного участка № 33, установлены последовательным
соединением точек: из точки №1 с координатами 42°46'54,6" с.ш.,
131°20'04,5" в.д., прямой линией в точку № 2 с координатами 42°46'29,2"
с.ш., 131°19'56,2" в.д., из точки № 2 прямой линией в точку № 3 с
координатами 42°46'39,2" с.ш., 131°19'24,2" в.д., из точки № 3 прямой

линией в точку № 4 с координатами 42°46'45,9" с.ш., 131°18'51,7" в.д., из точки № 4 прямой линией в точку № 5 с координатами 42°46'47,3" с.ш., 131°18'36,2" в.д., из точки № 5 прямой линией в точку № 6 с координатами 42°47'17,4" с.ш., 131°18'36,2" в.д., из точки № 6 прямой линией в точку № 7 с координатами 42°47'16,4" с.ш., 131°19'56,2" в.д. - и далее прямой линией до точки № 1.

Площадь участка – 221,4 га.

Вид водопользования – совместное водопользование.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов индустриальной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску объектов индустриальной аквакультуры, а также минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный объем подлежащий изъятию объектов аквакультуры выращиваемых в случае осуществления пастбищной аквакультуры – 221,4 тонны, в случае осуществления индустриальной аквакультуры – 271,2 тонны.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от

минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов пастбищной или индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством в области аквакультуры (рыбоводстве) в отношении рыбоводных участков.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, для осуществления пастбищной аквакультуры – иную рыбоводную инфраструктуру, предусмотренную законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять на рыбоводном участке деятельность в области аквакультуры (рыбоводства) в объеме не менее предусмотренного пунктом 1.1 настоящего договора.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Приморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. По достижении 100%-ного объема изъятия объектов аквакультуры, предусмотренного актом выпуска объектов аквакультуры, рыбоводное хозяйство уведомляет в течении 3-х рабочих дней Приморское территориальное управление Росрыболовства о прекращении изъятия объектов аквакультуры.

2.4.8. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.9. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.10. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Прекращение и досрочное расторжение Договора

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным

участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыболовном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыболовного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

5. Прочие условия

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях

в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7. Приложения к настоящему договору

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

8. Адреса и реквизиты сторон

Орган государственной власти

Пользователь

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

Адрес:

г. Москва, 107996

Тел:

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

Банковские реквизиты:

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка № 33

