

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**О проведении аукциона на право заключения договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его  
части, не прилегающим к территории муниципальных образований  
Республики Дагестан, Республики Крым, города федерального значения  
Севастополь и Краснодарского края для осуществления аквакультуры  
(рыбоводства)**

**1. Организатор аукциона** – Федеральное агентство  
по рыболовству (далее – Агентство).

Аукцион проводится на основании приказа Агентства  
от 22 февраля 2017 г. № 113.

**2. Место нахождения, адрес электронной почты и телефон  
Организатора аукциона:** Рождественский бульвар, д. 12, Москва, 107996;

E-mail: [harbour@fishcom.ru](mailto:harbour@fishcom.ru); официальный сайт <http://www.fish.gov.ru>;

Тел.: 8 (495) 987-05-67, 8 (495) 987-05-92; 8 (495) 987-05-25;  
факс: 8 (495) 624-11-39.

Контактные лица: Еремин Алексей Игоревич, Серeda Дмитрий  
Сергеевич.

**3. Предмет аукциона** – право на заключение договора пользования  
рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части,  
не прилегающим к территории муниципальных образований Республики  
Дагестан, Республики Крым, города федерального значения Севастополь  
и Краснодарского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Аукцион является открытым и проводится в отношении 5 (пяти)  
рыбоводных участков (5 лотов), согласно приложению к настоящему  
извещению.

Сведения о рыбоводных участках, включая их местоположение,  
площадь, границы, географические карты и (или) схемы рыбоводных  
участков, начальную цену предмета аукциона, «шаг» аукциона, размер

здатка, Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, вид водопользования указаны в приложении к настоящему извещению.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводных участков – отсутствуют.

4. Срок договора пользования рыбоводным участком – 25 лет.

5. Срок и порядок представления документации об аукционе, официальный сайт, где размещена документация:

Документация об аукционе размещается на официальном сайте организатора аукциона <http://www.fish.gov.ru> и сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) одновременно с извещением о проведении аукциона. Указанная документация доступна для ознакомления без взимания платы.

Организатор аукциона на основании заявки любого заинтересованного лица, поданной в письменной или электронной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующей заявки представляет заявителю документацию об аукционе. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

6. Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок об участии в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: 107996, г. Москва, Рождественский бульвар, д. 15.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни: понедельник – четверг с 10:00 до 17:30, пятница с 10:00 до 16:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 (местное время).

Дата начала приема 28 февраля 2017 года.

Дата окончания приема заявок об участии в аукционе (последний день приема заявок): 30 марта 2017 года.

Заявки на участие в аукционе в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в установленном порядке, направляются на адрес электронной почты [harbour@fishcom.ru](mailto:harbour@fishcom.ru).

7. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится 4 апреля 2017 г. с 11.00 ч. по местному времени по адресу: 107996, г. Москва, Рождественский бульвар, д. 12.

Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона с 09:30 до 10:45 4 апреля 2017 г. (время местное).

**8.** Заявители перечисляют в качестве задатка в соответствии с заявками на участие в аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам:

Получатель: Межрегиональное операционное управление Федерального казначейства (Федеральное агентство по рыболовству, лицевой счет: 05951000760).

Банк получателя: ОПЕРУ-1 Банка России, г. Москва 701, ИНН 7702679523, КПП 770201001, БИК 044501002, расчетный счет: 40302810900001001901; КБК 07600000000000000000; ОКТМО 45379000.

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение Заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Размер вносимого участниками аукциона задатка определяется в размере 40 % (процентов) начальной цены предмета аукциона.

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком.

Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

**9. Реквизиты для перечисления Организатором торгов денежных средств в доход Федерального бюджета:**

Организатор аукциона перечисляет в федеральный бюджет задаток победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и доплату (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет по следующим реквизитам:

МОУ ФК (Федеральное агентство по рыболовству, л/с 04951000760),  
ИНН 7702679523, КПП 770201001, л/с 04951000760, р/с  
40101810500000001901, ОПЕРУ-1 БАНКА РОССИИ, БИК 044501002, КБК  
07611705010016000180, ОКАТО 4537900.

**10. Предмет договора:**

Приобретение права пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

- срок договора – 25 лет;
- местоположение и площадь рыбоводных участков – указаны в приложении к настоящему извещению;
- минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка – указан в приложении к настоящему извещению.
- основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка - в соответствии с действующим законодательством.
- сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры – нет.
- мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов – соблюдение законодательства Российской Федерации в области: рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного. Не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и других природных ресурсов.
- обязательства рыбоводного хозяйства представлять в установленном порядке отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры – в соответствии с действующим законодательством.

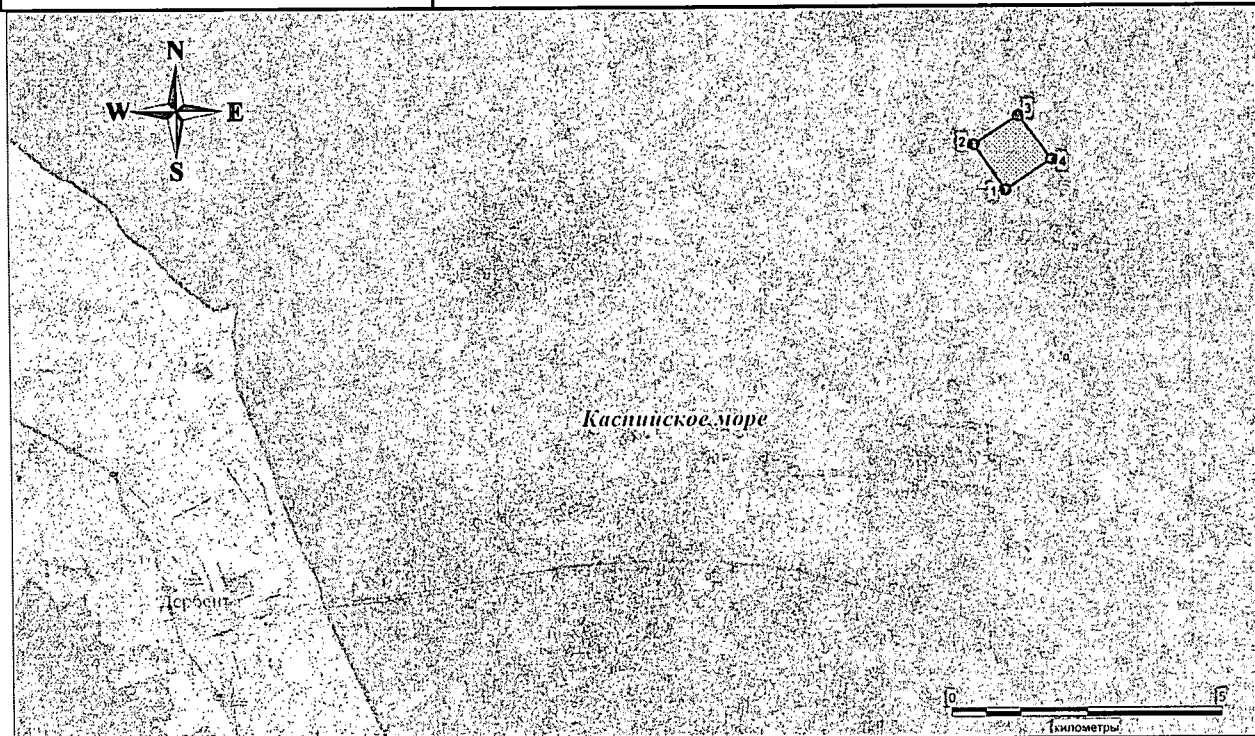
**- ответственность сторон:**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором пользования рыбноводным участком. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбноводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

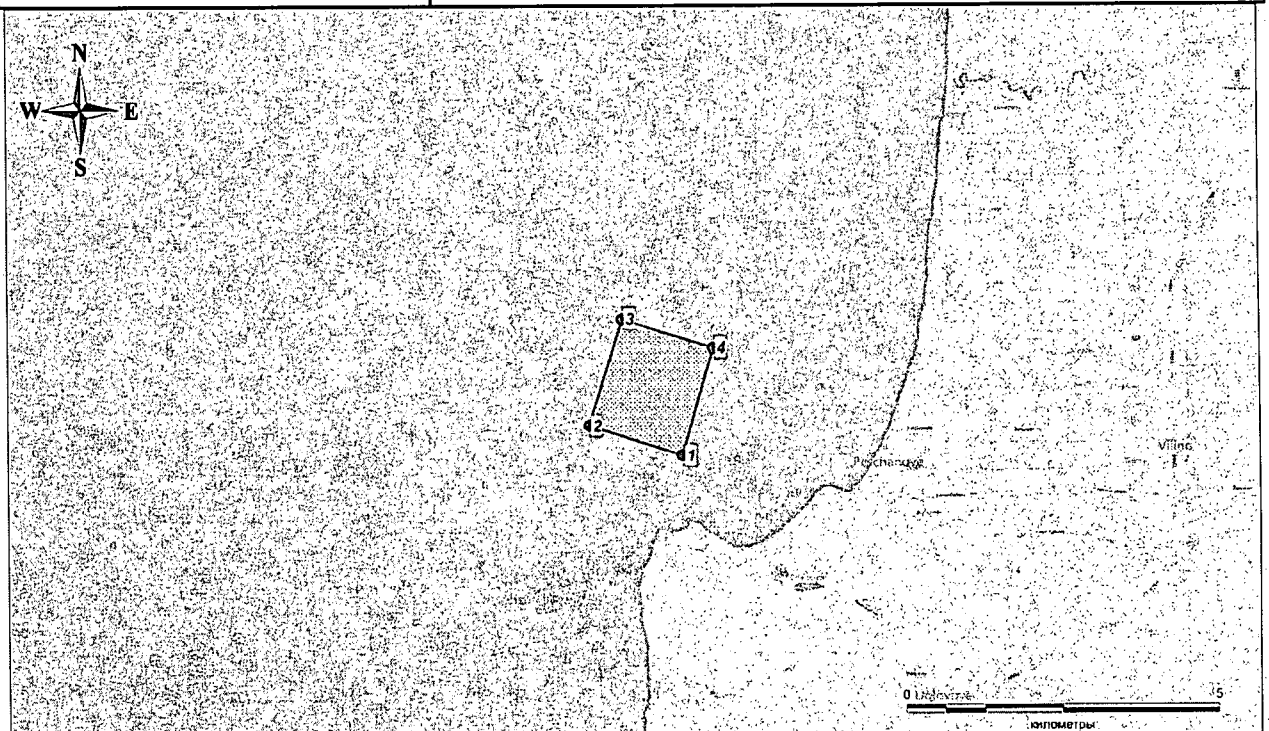
Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение к Извещению об аукционе

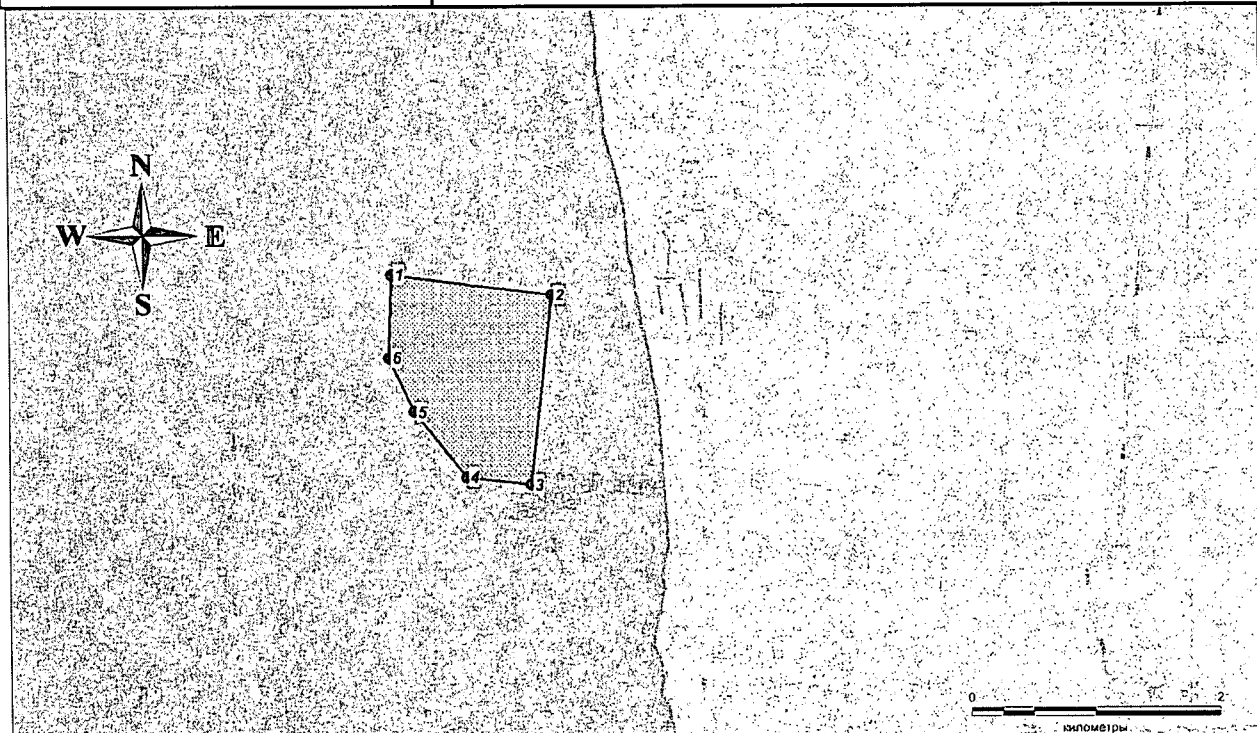
Номер лота	1
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Западно-Каспийского территориального управления Росрыболовства от 3 ноября 2016 г. № 284
Номер РВУ по правовому акту	б/н
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Дагестан
Местонахождение РВУ	Каспийское море
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 42°07'35"с.ш. 48°27'50"в.д. В 42°08'02"с.ш. 48°27'25"в.д. С 42°08'19"с.ш. 48°28'01"в.д. D 42°07'53"с.ш. 48°28'27"в.д
Система координат, в которой определены границы РВУ	WGS-84
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	100
Начальная цена лота, рублей	42 240,00
Размер задатка, рублей	16 896,00
Шаг аукциона, рублей	2 112,00
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	105,00
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Обособленное
Срок договора, лет	25



Номер лота	2
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	1
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
Местонахождение РВУ	Каламитский залив Черного моря вблизи п. Песчаное, Бахчисарайский район, Республика Крым
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 44°51'04,4"с.ш. 33°33'36,0"в.д. В 44°51'20,0"с.ш. 33°32'28,0"в.д. С 44°52'15,6"с.ш. 33°32'52,3"в.д. D 44°52'00,7"с.ш. 33°33'58,9"в.д
Система координат, в которой определены границы РВУ	СК-42
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии
Площадь РВУ, га	279,4
Начальная цена лота, рублей	139 141,20
Размер задатка, рублей	55 656,48
Шаг аукциона, рублей	6 957,06
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	694,31
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25

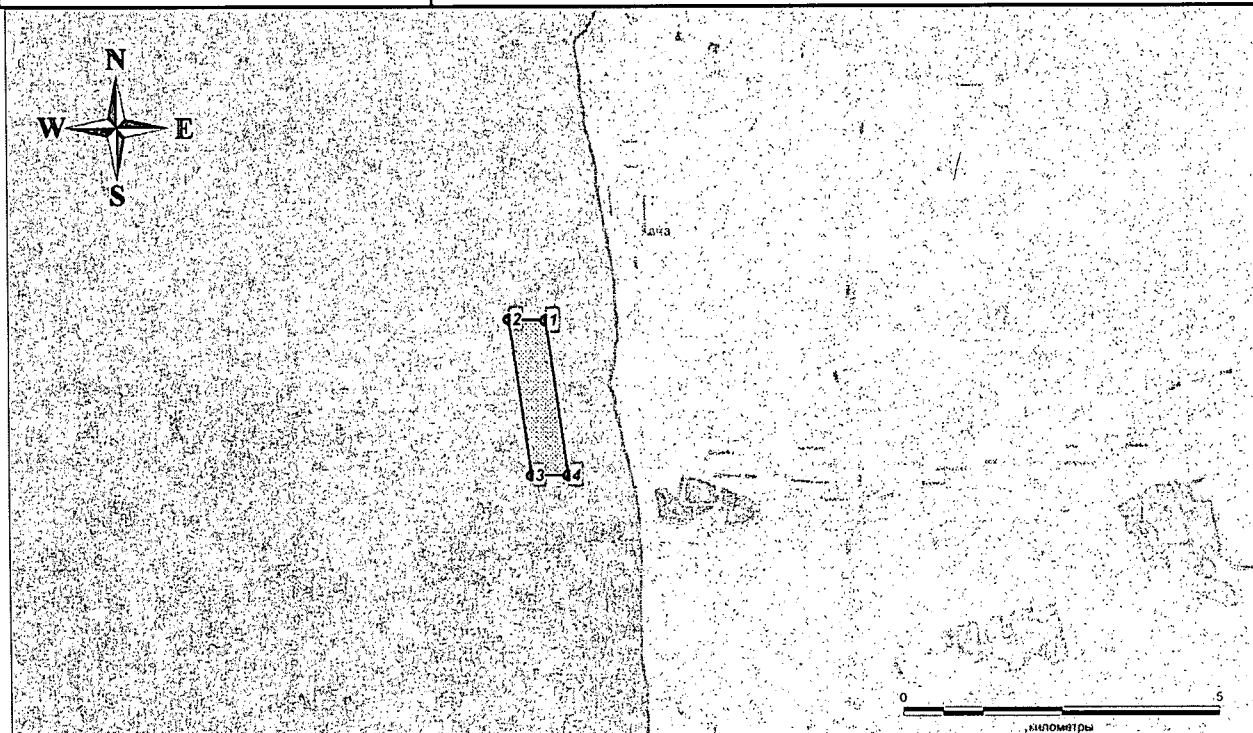


Номер лота	3
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	2
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
Местонахождение РВУ	Каламитский залив Черного моря вблизи п. Кача, Нахимовский р-он, города Федерального значения Севастополь, Республика Крым
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 44°46'17,0"с.ш. 33°30'57,0"в.д. В 44°46'11,6"с.ш. 33°31'55,3"в.д. С 44°45'22,0"с.ш. 33°31'47,6"в.д. D 44°45'24,0"с.ш. 33°31'24,0"в.д. E 44°45'41,0"с.ш. 33°31'05,0"в.д. F 44°45'55,2"с.ш. 33°30'55,8"в.д.
Система координат, в которой определены границы РВУ	СК-42
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки Е по прямой линии; 5) от точки Е до точки F по прямой линии; 6) от точки F до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	116,1
Начальная цена лота, рублей	57 817,80
Размер задатка, рублей	23 127,12
Шаг аукциона, рублей	2 890,89
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	288,51
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25

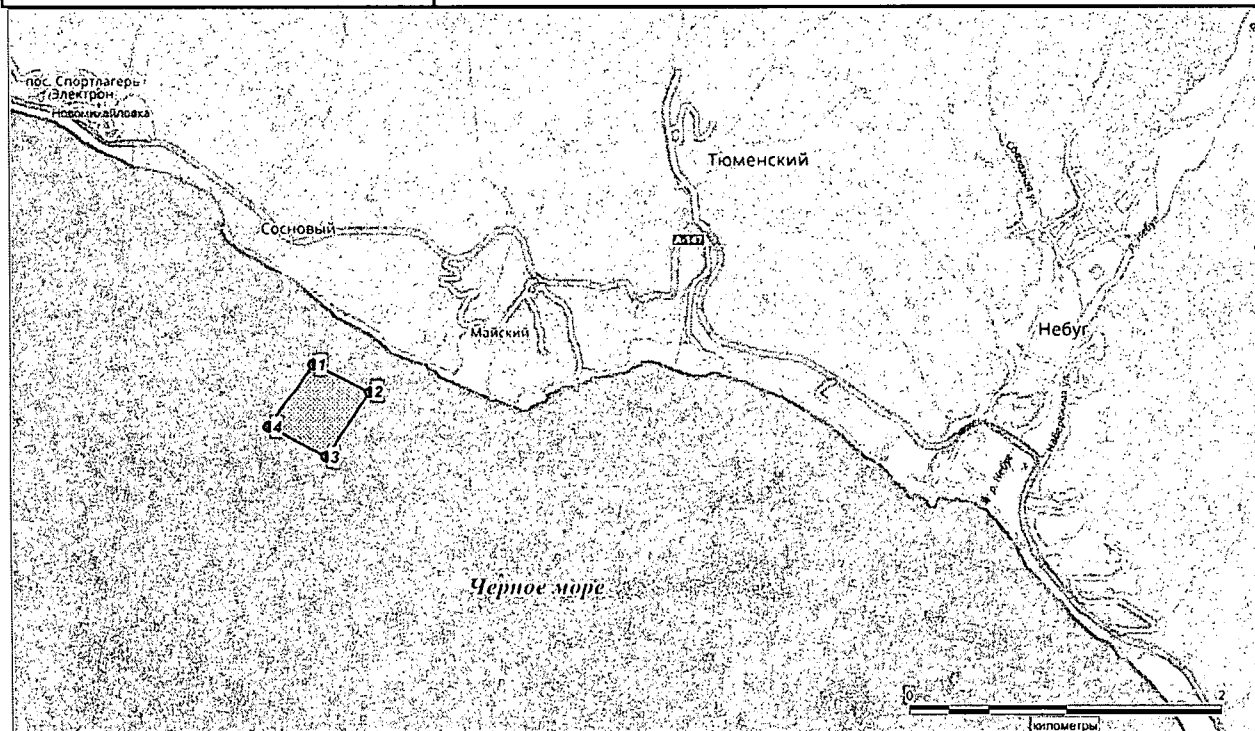




Номер лота	4
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	3
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
Местонахождение РВУ	Акватория Черного моря, на западном побережье Крыма, напротив от поселка Осипенко до города Кача.
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	A 44°45'14,61"с.ш. 33°31'39,48"в.д. В 44°45'15,10"с.ш. 33°31'13,24"в.д. С 44°43'54,54"с.ш. 33°31'29,16"в.д D 44°43'54,44"с.ш. 33°31'55,46"в.д
Система координат, в которой определены границы РВУ	WGS-84
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	144
Начальная цена лота, рублей	71 712,00
Размер задатка, рублей	28 684,80
Шаг аукциона, рублей	3 585,60
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	357,84
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25



Номер лота	5
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	1
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Краснодарского края
Местонахождение РВУ	Акватория Черного моря, между п. Майский и п. Сосновый.
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 44°10'10,87"с.ш. 38°56'39,74"в.д. В 44°10'05,17"с.ш. 38°56'55,93"в.д. С 44°09'51,59"с.ш. 38°56'43,34"в.д. D 44°09'57,82"с.ш. 38°56'26,95"в.д
Система координат, в которой определены границы РВУ	WGS-84
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	20,23
Начальная цена лота, рублей	10 074,54
Размер задатка, рублей	4 029,82
Шаг аукциона, рублей	503,73
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	69,38
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25



**Документация об аукционе  
на право заключения договора пользования рыбоводным участком,  
расположенным на водном объекте и (или) его части, не прилегающим к  
территории муниципальных образований Республики Дагестан,  
Республики Крым, города федерального значения Севастополь и  
Краснодарского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства)**

1. Настоящая документация об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части, не прилегающим к территории муниципального образования Республики Дагестан, Республики Крым, города федерального значения Севастополь и Краснодарского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства) (далее - Документация об аукционе) разработана Федеральным агентством по рыболовству в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» (далее – Правила организации и проведения торгов).

**2. Организатор аукциона** – Федеральное агентство по рыболовству (далее – Агентство).

**Решение о проведении аукциона** утверждено приказом Агентства от 22 февраля 2017 г. № 113.

**Адрес организатора аукциона, комиссии организатора аукциона:**  
Рождественский бульвар, д. 12, Москва, 107996;

E-mail: [harbour@fishcom.ru](mailto:harbour@fishcom.ru); официальный сайт <http://www.fish.gov.ru>;

Тел.: 8(495) 987-05-67, 8(495) 987-05-92; 8(495) 987-05-25;  
факс: 8(495) 624-11-39.

Контактные лица: Еремин Алексей Игоревич, Серeda Дмитрий Сергеевич.

### **3. Сведения, указанные в извещении о проведении аукциона.**

**3.1. Предмет аукциона** – право на заключение договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части, не прилегающих к территории муниципального образования Республики Дагестан, Республики Крым, города федерального значения Севастополь и Краснодарского края для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

Аукцион проводится в отношении 5 (пяти) рыбоводных участков (5 лотов).

Сведения о рыбоводных участках, включая их местоположение, площадь, границы, географические координаты и (или) схему рыбоводных участков, начальную цену предмета аукциона, «шаг» аукциона, размер задатка, указаны в приложении № 1 к настоящей документации.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводных участков – отсутствуют.

**3.2.** Срок договора пользования рыбоводным участком – 25 лет.

**3.3 Срок и порядок представления документации об аукционе, официальный сайт, где размещена документация:**

Документация об аукционе размещается на официальном сайте организатора аукциона <http://www.fish.gov.ru> и сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) одновременно с извещением о проведении аукциона. Указанная документация доступна для ознакомления без взимания платы.

Организатор аукциона на основании заявки любого заинтересованного лица, поданной в письменной или электронной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующей заявки представляет заявителю документацию об аукционе. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

**3.4 Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок об участии в аукционе:**

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: 107996, г. Москва, Рождественский бульвар, д. 15.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни: понедельник – четверг с 10:00 до 17:30, пятница с 10:00 до 16:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 (местное время).

Дата начала приема заявок об участии в аукционе 28 февраля 2017 года.

Дата окончания приема заявок об участии в аукционе (последний день приема заявок): 30 марта 2017 года.

Заявки на участие в аукционе в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в установленном порядке, направляются на адрес электронной почты [harbour@fishcom.ru](mailto:harbour@fishcom.ru).

### 3.5. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится 4 апреля 2017 г. с 11.00 ч. по местному времени по адресу: 107996, г. Москва, Рождественский бульвар, д. 12.

Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона с 09:30 до 10:45 4 апреля 2017 г. (время местное).

3.6. Заявители перечисляют в качестве задатка в соответствии с заявками на участие в аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам:

Получатель: Межрегиональное операционное управление Федерального казначейства (Федеральное агентство по рыболовству, лицевой счет: 05951000760).

Банк получателя: ОПЕРУ-1 Банка России, г. Москва 701, ИНН 7702679523, КПП 770201001, БИК 044501002, расчетный счет: 40302810900001001901; КБК 07600000000000000000; ОКТМО 45379000.

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение Заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Размер вносимого участниками аукциона задатка определяется в размере 40 % (процентов) начальной цены предмета аукциона.

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком.

Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

### **3.7. Реквизиты для перечисления Организатором торгов денежных средств в доход Федерального бюджета:**

Организатор аукциона перечисляет в Федеральный бюджет задаток победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона и доплату (разница между задатком и окончательной стоимостью предмета аукциона) победителя аукциона в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет по следующим реквизитам:

МОУ ФК (Федеральное агентство по рыболовству, л/с 04951000760),  
ИНН 7702679523, КПП 770201001, л/с 04951000760, р/с  
40101810500000001901, ОПЕРУ-1 БАНКА РОССИИ, БИК 044501002, КБК  
07611705010016000180, ОКАТО 4537900.

### **3.8. Предмет договора:**

Приобретение права пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

- срок договора – 25 лет;
- минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка – указан в приложении № 1 к настоящей документации об аукционе.
- основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка - в соответствии с действующим законодательством
- сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры – нет.
- мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

- обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов – соблюдение законодательства Российской Федерации в областях: рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного. Не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и других природных ресурсов.

- обязательства рыбоводного хозяйства представлять в установленном порядке отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры – в соответствии с действующим законодательством.

**- ответственность сторон:**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором пользования рыбоводным участком. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

Лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения в области аквакультуры (рыбоводства), несут уголовную, административную, иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **4. Требования к содержанию и соблюдению формы заявки об участии в аукционе и инструкция по ее заполнению.**

4.1. Для участия в аукционе заявители представляют заявку об участии в аукционе по форме представленной в приложении № 2 к документации об аукционе.

В заявке указываются следующие сведения:

а) сведения о заявителе:

полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения, телефон, идентификационный номер налогоплательщика - для юридического лица; фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, сведения о месте жительства, телефон, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации - для индивидуального предпринимателя;

б) реквизиты банковского счета.

4.2. К заявке об участии в аукционе прилагаются следующие документы:

а) документ, подтверждающий внесение заявителем задатка;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

4.3. Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комиссию организатора аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), которая должна быть получена не ранее чем за 6 месяцев до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

4.4. Заявитель вправе подать не более 1 (одной) заявки об участии в аукционе. Представление этой заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе.



4.5. При подготовке заявки должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов.

4.6. Сведения, которые содержатся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований.

4.7. Документы, направленные заявителем организатору аукциона в письменной форме, должны быть пронумерованы, сшиты, подписаны заявителем и при наличии печати заверены печатью заявителя.

4.8. Представленные в составе заявки об участии в аукционе документы заявителям не возвращаются.

## **5. Срок и порядок внесения задатка.**

5.1. Заявители перечисляют задаток, в виде денежных средств в валюте Российской Федерации с учетом того, чтобы документы, подтверждающие внесение заявителем задатка, прилагались к заявке об участии в аукционе.

### **5.2. Реквизиты для перечисления задатка:**

Размер вносимого участниками аукциона задатка определяется в размере 40 % (процентов) начальной цены предмета аукциона.

Заявители перечисляют в качестве задатка в соответствии с заявками на участие в аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам:

Получатель: Межрегиональное операционное управление Федерального казначейства (Федеральное агентство по рыболовству, лицевой счет: 05951000760).

Банк получателя: ОПЕРУ-1 Банка России, г. Москва 701, ИНН 7702679523, КПП 770201001, БИК 044501002, расчетный счет: 40302810900001001901; КБК 07600000000000000000; ОКТМО 45379000.

Задаток перечисляется до момента подачи заявки. Документ, подтверждающий внесение Заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

#### **6. Порядок, дата начала и окончания срока подачи заявок об участии в аукционе.**

6.1. Заявка об участии в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется Комиссией организатора аукциона в журнале регистрации заявок об участии в аукционе. По требованию заявителя Комиссия организатора аукциона выдает расписку в получении его заявки об участии в аукционе с указанием даты и времени ее получения.

6.2. Заявка об участии в аукционе, полученная после дня окончания приема таких заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

6.3. Заявитель самостоятельно определяет способ доставки заявки об участии в аукционе и несет все риски того, что его заявка будет доставлена по неправильному адресу или, при несоблюдении сроков получения заявок об участии в аукционе, признана опоздавшей.

#### **7. Порядок отзыва заявок об участии в аукционе и внесение в них изменений.**

7.1. Заявитель, подавший заявку об участии в аукционе, вправе ее отозвать в любое время до окончания срока подачи таких заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение 5 рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки об участии в аукционе.

7.2. Заявки об участии в аукционе отзываются в следующем порядке:

1) заявитель подает в письменном виде уведомление об отзыве заявки об участии в аукционе, содержащее информацию о том, что он отзывает свою заявку. При этом в соответствующем уведомлении в обязательном порядке должна быть указана следующая информация: наименование

аукциона, регистрационный номер заявки об участии в аукционе, дата, время и способ подачи заявки об участии в аукционе;

2) уведомление об отзыве заявки об участии в аукционе должно быть скреплено печатью (при ее наличии) и заверено подписью заявителя;

3) уведомление об отзыве заявок об участии в аукционе подается по адресу организатора аукциона;

4) уведомления об отзыве заявки об участии в аукционе, полученные позднее даты окончания приема заявок об участии в аукционе, не будут приняты во внимание, и поданная заявка об участии в аукционе будет рассматриваться как действительная;

5) уведомления об отзыве заявок об участии в аукционе регистрируются в Журнале регистрации заявок об участии в аукционе.

7.3. Заявитель, подавший заявку, вправе изменить заявку в любое время до даты окончания приема заявок об участии в аукционе.

Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки об участии в аукционе. В изменении заявки об участии в аукционе указываются: наименование аукциона, регистрационный номер заявки в следующем порядке: **«Изменение заявки об участии в аукционе**

\_\_\_\_\_ (наименование аукциона) \_\_\_\_\_  
**(регистрационный номер заявки)».**

Изменения заявки должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок об участии в аукционе в соответствии с **пунктом 4** документации об аукционе. Изменения заявок об участии в аукционе подаются по адресу организатора аукциона до дня и времени окончания приема заявок (с учетом всех изменений извещения о проведении аукциона и (или) документации об аукционе). Изменения заявок об участии в аукционе регистрируются в Журнале регистрации заявок об участии в аукционе. Изменения заявок об участии в аукционе рассматриваются организатором аукциона одновременно с заявками об участии в аукционе. После рассмотрения заявок и изменений соответствующих заявок Комиссия организатора аукциона устанавливает, поданы ли изменения заявки об участии в аукционе надлежащим лицом. О рассмотрении изменений

заявок об участии в аукционе вносится соответствующая отметка в протоколе рассмотрения заявок об участии в аукционе. В случае, если в изменении заявки об участии в аукционе не указаны наименование аукциона и регистрационный номер заявки, в которую вносятся изменения, такое изменение заявки не принимается и возвращаются лицу, подавшему такое изменение заявки.

## **8. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления заявителям разъяснений положений документации об аукционе.**

8.1. Со дня опубликования извещения о проведении аукциона заявитель вправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона направляет разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок об участии в аукционе, плата за такое предоставление не взимается.

8.2. В течение одного рабочего дня со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заявителя такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил запрос.

## **9. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения заявок об участии в аукционе.**

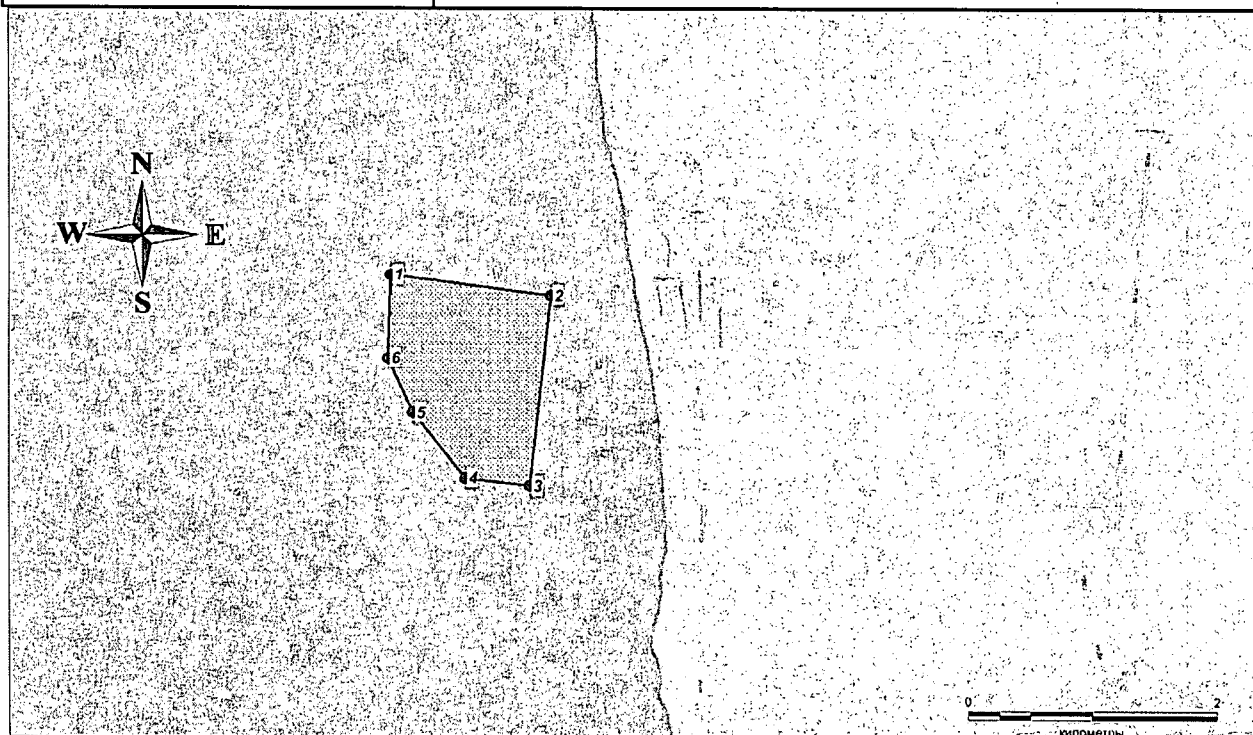
9.1. Начало рассмотрения заявок об участии в аукционе осуществляется Комиссией организатора аукциона по адресу организатора аукциона: 107996, г. Москва, Рождественский бульвар, д. 12. Дата начала рассмотрения заявок 31 марта 2017 г. Время начала рассмотрения заявок: 10-30 (время местное).

9.2. Дата окончания рассмотрения заявок об участии в аукционе: 31 марта 2017 г.

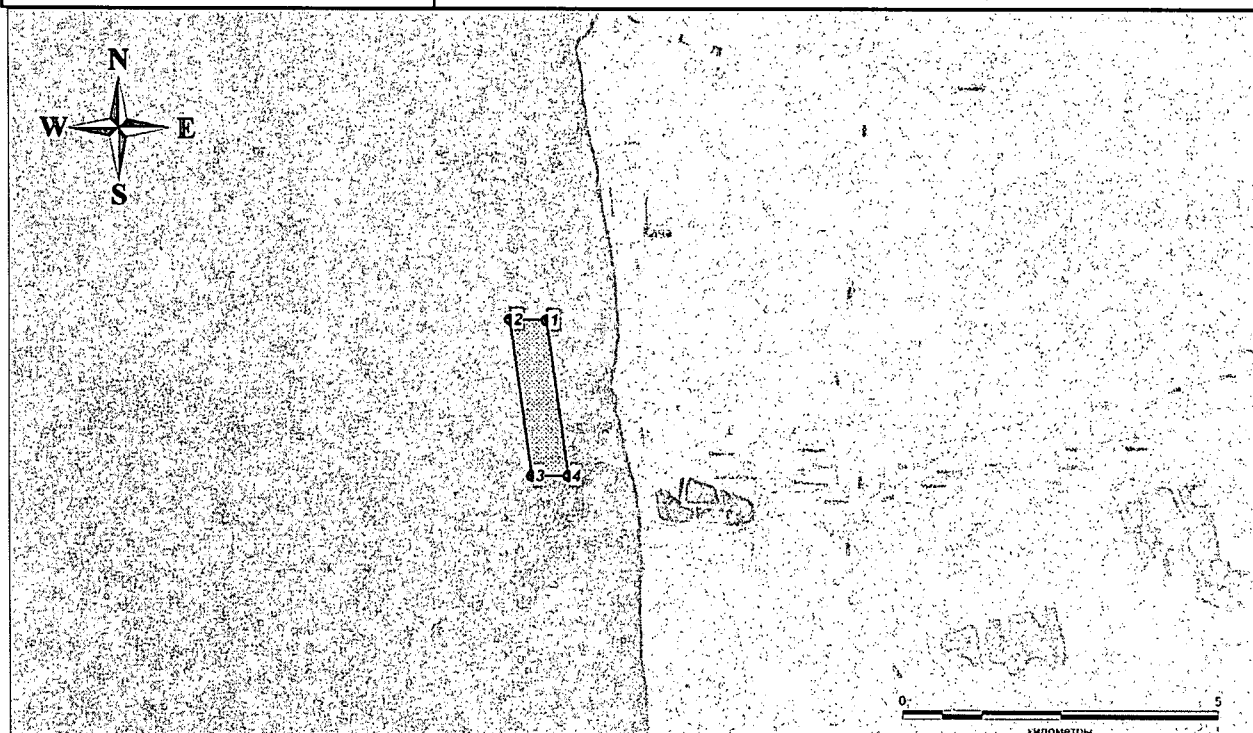
Время окончания рассмотрения заявок: 16-00 (время местное).

## **10. Срок, в течение которого должен быть заключен договор.**

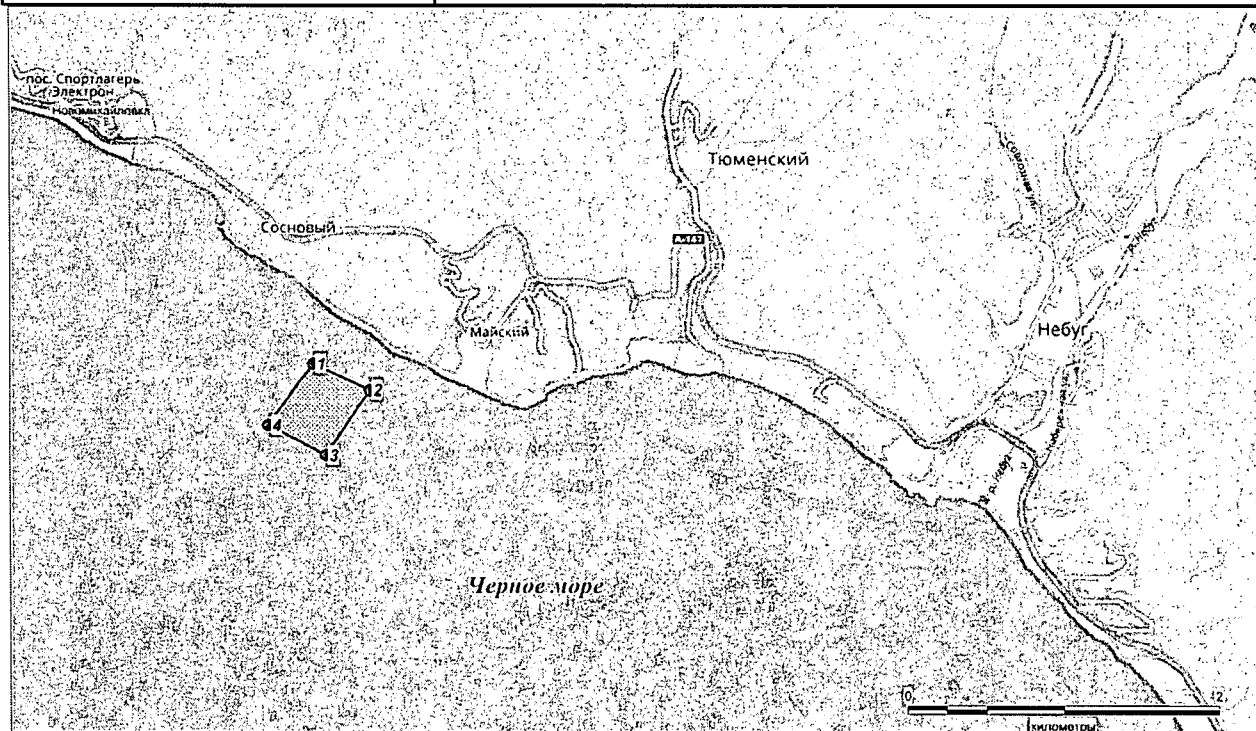
Номер лота	3
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	2
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
Местонахождение РВУ	Каламитский залив Черного моря вблизи п. Кача, Нахимовский р-он, города Федерального значения Севастополь, Республика Крым
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 44°46'17,0"с.ш. 33°30'57,0"в.д. В 44°46'11,6"с.ш. 33°31'55,3"в.д. С 44°45'22,0"с.ш. 33°31'47,6"в.д. D 44°45'24,0"с.ш. 33°31'24,0"в.д. E 44°45'41,0"с.ш. 33°31'05,0"в.д. F 44°45'55,2"с.ш. 33°30'55,8"в.д.
Система координат, в которой определены границы РВУ	СК-42
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки Е по прямой линии; 5) от точки Е до точки F по прямой линии; 6) от точки F до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	116,1
Начальная цена лота, рублей	57 817,80
Размер задатка, рублей	23 127,12
Шаг аукциона, рублей	2 890,89
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	288,51
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25



Номер лота	4
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	3
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
Местонахождение РВУ	Акватория Черного моря, на западном побережье Крыма, напротив от поселка Осипенко до города Кача.
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 44°45'14,61"с.ш. 33°31'39,48"в.д. В 44°45'15,10"с.ш. 33°31'13,24"в.д. С 44°43'54,54"с.ш. 33°31'29,16"в.д. D 44°43'54,44"с.ш. 33°31'55,46"в.д.
Система координат, в которой определены границы РВУ	WGS-84
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	144
Начальная цена лота, рублей	71 712,00
Размер задатка, рублей	28 684,80
Шаг аукциона, рублей	3 585,60
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	357,84
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25



Номер лота	5
Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	1
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Краснодарского края
Местонахождение РВУ	Акватория Черного моря, между п. Майский и п. Сосновый.
Географические координаты точек границ рыбоводного участка	А 44°10'10,87"с.ш. 38°56'39,74"в.д. В 44°10'05,17"с.ш. 38°56'55,93"в.д. С 44°09'51,59"с.ш. 38°56'43,34"в.д. D 44°09'57,82"с.ш. 38°56'26,95"в.д
Система координат, в которой определены границы РВУ	WGS-84
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	20,23
Начальная цена лота, рублей	10 074,54
Размер задатка, рублей	4 029,82
Шаг аукциона, рублей	503,73
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	69,38
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25



Председателю Комиссии Федерального  
агентства по рыболовству  
по проведению аукциона на право заключения  
договора пользования рыбоводным участком,  
расположенным на водном объекте и (или)  
его части, не прилегающим к территории  
муниципальных образований субъекта  
Российской Федерации для осуществления  
аквакультуры (рыбоводства)

**Заявка**  
**об участии в аукционе на право заключения договора пользования**  
**рыбоводным участком**

4 апреля 2017 г.  
(дата проведения аукциона)

1. Номер лота: \_\_\_\_\_

2. (Для юридических лиц - полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения, телефон, идентификационный номер налогоплательщика; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, сведения о месте жительства, телефон, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации).

3. Реквизиты банковского счета: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) документ, подтверждающий внесение заявителем задатка;
- 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

Руководитель юридического лица

(или индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (Ф.И.О.)

Дата составления заявки (число/месяц/год)

М.П. (При наличии)



**ПРОЕКТ в отношении лота № 1**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком**

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

**Сведения о рыбоводном участке**

<b>Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка</b>	Приказ Западно-Каспийского территориального управления Росрыболовства от 3 ноября 2016 г. № 284
<b>Номер РВУ по правовому акту</b>	б/н
<b>Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ</b>	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Дагестан
<b>Местонахождение РВУ</b>	Каспийское море

<b>Географические координаты точек границ рыбоводного участка</b>	А 42°07'35"с.ш. 48°27'50"в.д. В 42°08'02"с.ш. 48°27'25"в.д. С 42°08'19"с.ш. 48°28'01"в.д D 42°07'53"с.ш. 48°28'27"в.д
<b>Система координат, в которой определены границы РВУ</b>	WGS-84
<b>Описание границ РВУ</b>	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
<b>Площадь РВУ, га</b>	100
<b>Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т</b>	105,00
<b>Период выращивания, не более, лет</b>	3
<b>Вид водопользования</b>	Обособленное
<b>Срок договора, лет</b>	25

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, регулирующее отношения в области аквакультуры (рыбоводства), законодательство в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка с обеспечением ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Западно-Каспийское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.9. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

### **4. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбноводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбноводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбноводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбноводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

## **5. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор,

совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **7. Приложения к настоящему договору**

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## **8. Адреса и реквизиты сторон**

Орган государственной власти

Пользователь

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

Адрес:

г. Москва, 107996

Тел:

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

Банковские реквизиты:

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

г. Москва 701

БИК 044501002

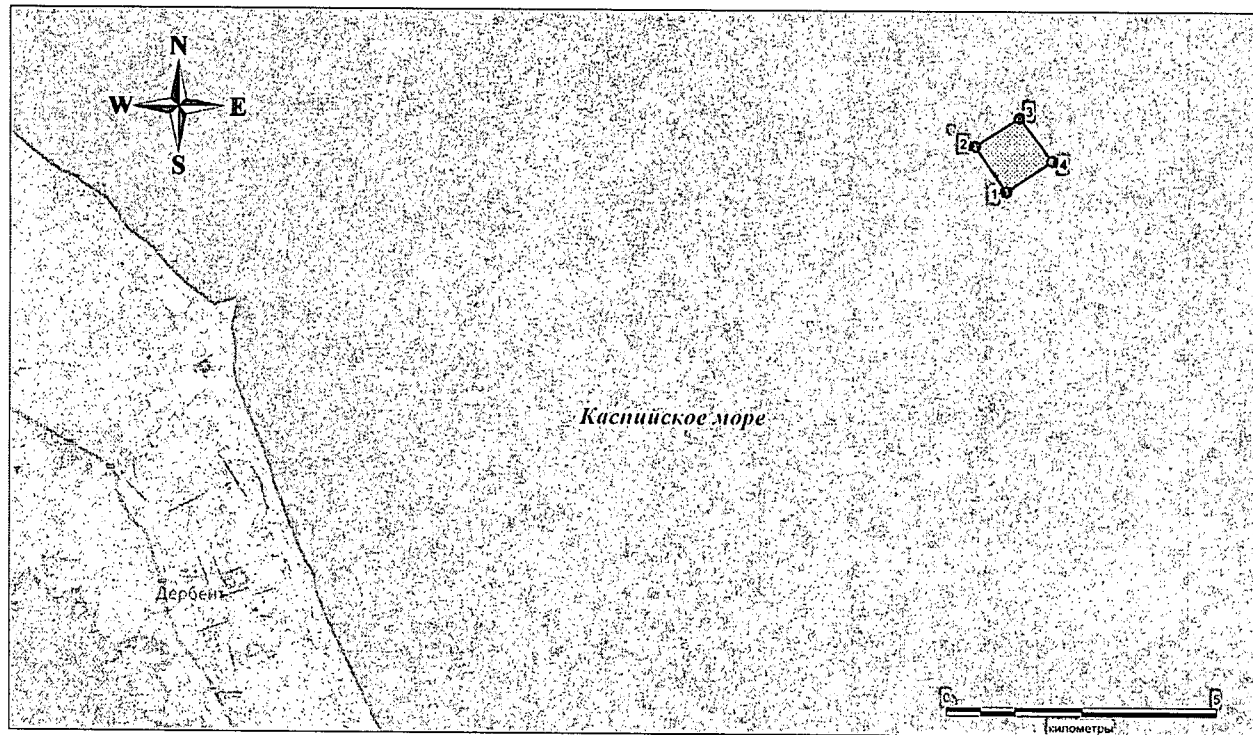
---

---



Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



**ПРОЕКТ в отношении лота № 2**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком**

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

**Сведения о рыбоводном участке**

<b>Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка</b>	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
<b>Номер РВУ по правовому акту</b>	1
<b>Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ</b>	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
<b>Местонахождение РВУ</b>	Каламитский залив Черного моря вблизи п. Песчаное, Бахчисарайский район, Республика Крым
<b>Географические координаты точек</b>	А 44°51'04,4"с.ш. 33°33'36,0"в.д. В 44°51'20,0"с.ш. 33°32'28,0"в.д. С 44°52'15,6"с.ш. 33°32'52,3"в.д. D

<b>границ рыбоводного участка</b>	44°52'00,7"с.ш. 33°33'58,9"в.д
<b>Система координат, в которой определены границы РВУ</b>	СК-42
<b>Описание границ РВУ</b>	1) от точки А до точки В по прямой линии;2) от точки В до точки С по прямой линии;3) от точки С до точки D по прямой линии;4) от точки D до точки А по прямой линии
<b>Площадь РВУ, га</b>	279,4
<b>Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т</b>	694,31
<b>Период выращивания, не более, лет</b>	3
<b>Вид водопользования</b>	Совместное
<b>Срок договора, лет</b>	25

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, регулирующее отношения в области аквакультуры (рыбоводства), законодательство в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка с обеспечением ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.9. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

### **4. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

## **5. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор,

совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **7. Приложения к настоящему договору**

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## **8. Адреса и реквизиты сторон**

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

Пользователь

Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:



г. Москва 701

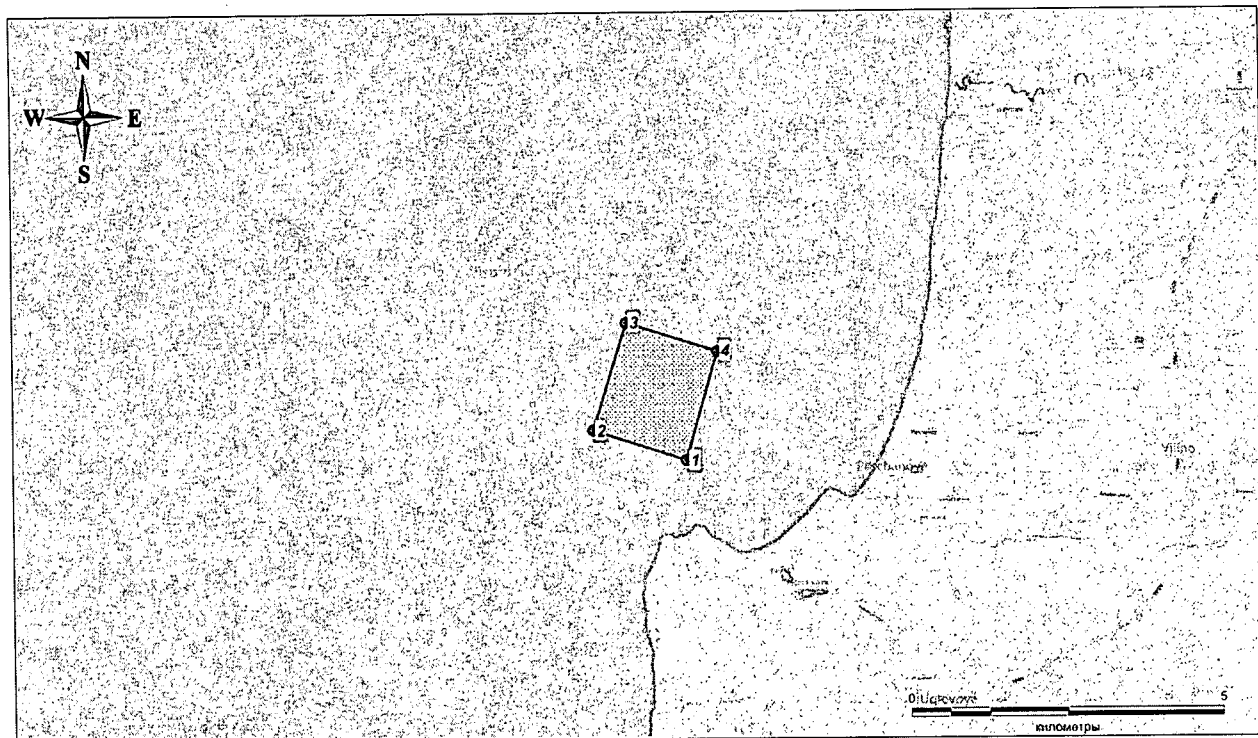
БИК 044501002

---

---

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

**Сведения о рыбоводном участке**

<b>Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка</b>	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
<b>Номер РВУ по правовому акту</b>	2
<b>Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ</b>	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
<b>Местонахождение РВУ</b>	Каламитский залив Черного моря вблизи п. Кача, Нахимовский р-он, города Федерального значения Севастополь, Республика Крым
<b>Географические координаты точек</b>	А 44°46'17,0"с.ш. 33°30'57,0"в.д. В 44°46'11,6"с.ш. 33°31'55,3"в.д. С 44°45'22,0"с.ш. 33°31'47,6"в.д

<b>границ рыбоводного участка</b>	44°45'24,0"с.ш. 33°31'24,0"в.дЕ44°45'41,0"с.ш. 33°31'05,0"в.дF 44°45'55.2"с.ш. 33°30'55.8"в.д
<b>Система координат, в которой определены границы РВУ</b>	СК-42
<b>Описание границ РВУ</b>	1) от точки А до точки В по прямой линии;2) от точки В до точки С по прямой линии;3) от точки С до точки D по прямой линии;4) от точки D до точки Е по прямой линии;5) от точки Е до точки F по прямой линии;6) от точки F до точки А по прямой линии.
<b>Площадь РВУ, га</b>	116,1
<b>Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т</b>	288,51
<b>Период выращивания, не более, лет</b>	3
<b>Вид водопользования</b>	Совместное
<b>Срок договора, лет</b>	25

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, регулирующее отношения в области аквакультуры (рыбоводства), законодательство в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка с обеспечением ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.9. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

### **4. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбноводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбноводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбноводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбноводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

## **5. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор,



совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **7. Приложения к настоящему договору**

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## **8. Адреса и реквизиты сторон**

Орган государственной власти

Росрыболовство

Адрес: Рождественский б-р, 12

г. Москва, 107996

тел. (495) 628-77-00

ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701

ИНН 7702679523;

КПП 770201001

КБК 07600000000000000000

р/с 4030281090000100 1901

Межрегиональное операционное

Управление Федерального

казначейства

Операционный департамент Банка

России к/с

Пользователь

Адрес:

Тел:

Банковские реквизиты:

г. Москва 701

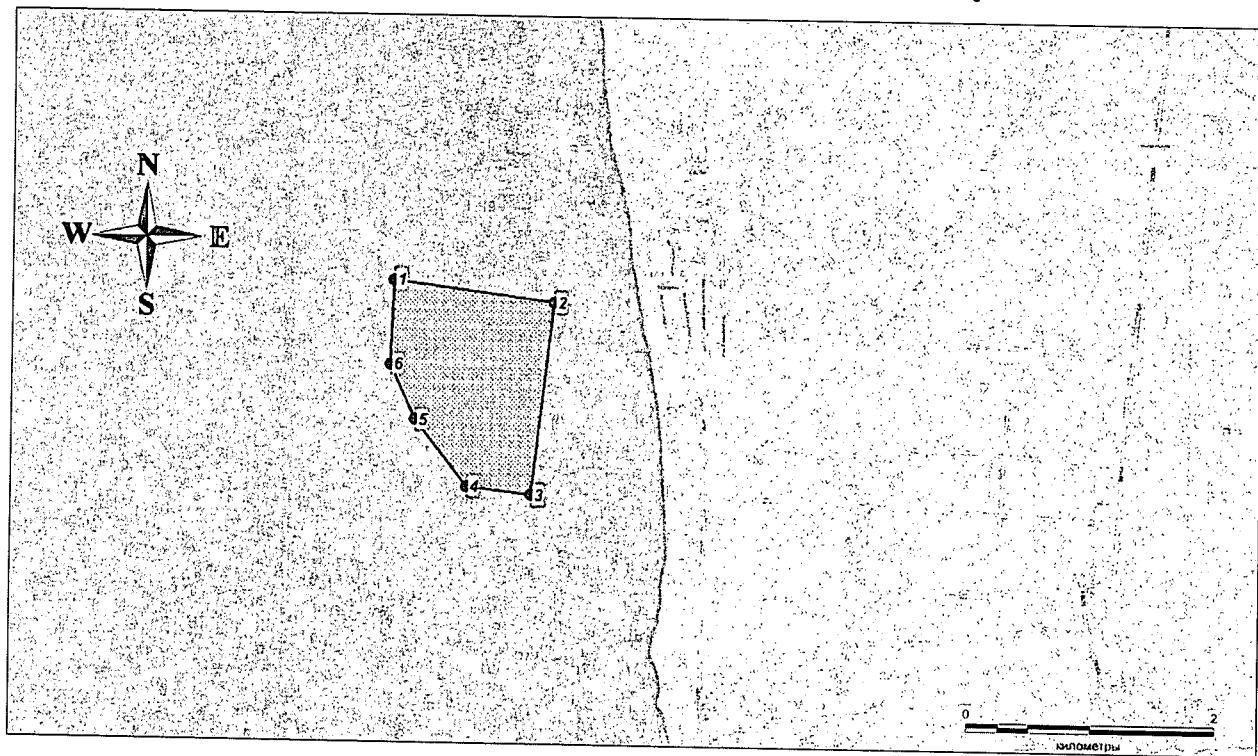
БИК 044501002

---

---

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

**Сведения о рыбоводном участке**

<b>Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка</b>	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
<b>Номер РВУ по правовому акту</b>	3
<b>Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ</b>	Не прилегает к территории муниципальных образований Республики Крым, города федерального значения Севастополь
<b>Местонахождение РВУ</b>	Акватория Черного моря, на западном побережье Крыма, напротив от поселка Осипенко до города Кача.
<b>Географические координаты точек</b>	А 44°45'14,61"с.ш. 33°31'39,48"в.д.В 44°45'15,10"с.ш. 33°31'13,24"в.д. С

<b>границ рыбоводного участка</b>	44°43'54,54"с.ш. 33°31'29,16"в.д D
<b>Система координат, в которой определены границы РВУ</b>	44°43'54,44"с.ш. 33°31'55,46"в.д WGS-84
<b>Описание границ РВУ</b>	1) от точки А до точки В по прямой линии;2) от точки В до точки С по прямой линии;3) от точки С до точки D по прямой линии;4) от точки D до точки А по прямой линии;5) от точки Е до точки F по прямой линии;6) от точки F до точки А по прямой линии.
<b>Площадь РВУ, га</b>	144
<b>Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т</b>	357,84
<b>Период выращивания, не более, лет</b>	3
<b>Вид водопользования</b>	Совместное
<b>Срок договора, лет</b>	25

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, регулирующее отношения в области аквакультуры (рыбоводства), законодательство в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка с обеспечением ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.

2.4.7. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.9. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

### **4. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.



4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбоводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбоводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбоводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбоводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбоводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

## **5. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор,

совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **7. Приложения к настоящему договору**

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## **8. Адреса и реквизиты сторон**

Орган государственной власти	Пользователь
Росрыболовство	
Адрес: Рождественский б-р, 12	Адрес:
г. Москва, 107996	Тел:
тел. (495) 628-77-00	
ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701	Банковские реквизиты:
ИНН 7702679523;	
КПП 770201001	
КБК 07600000000000000000	
р/с 4030281090000100 1901	
Межрегиональное операционное	
Управление Федерального	
казначейства	
Операционный департамент Банка	
России к/с	

г. Москва 701

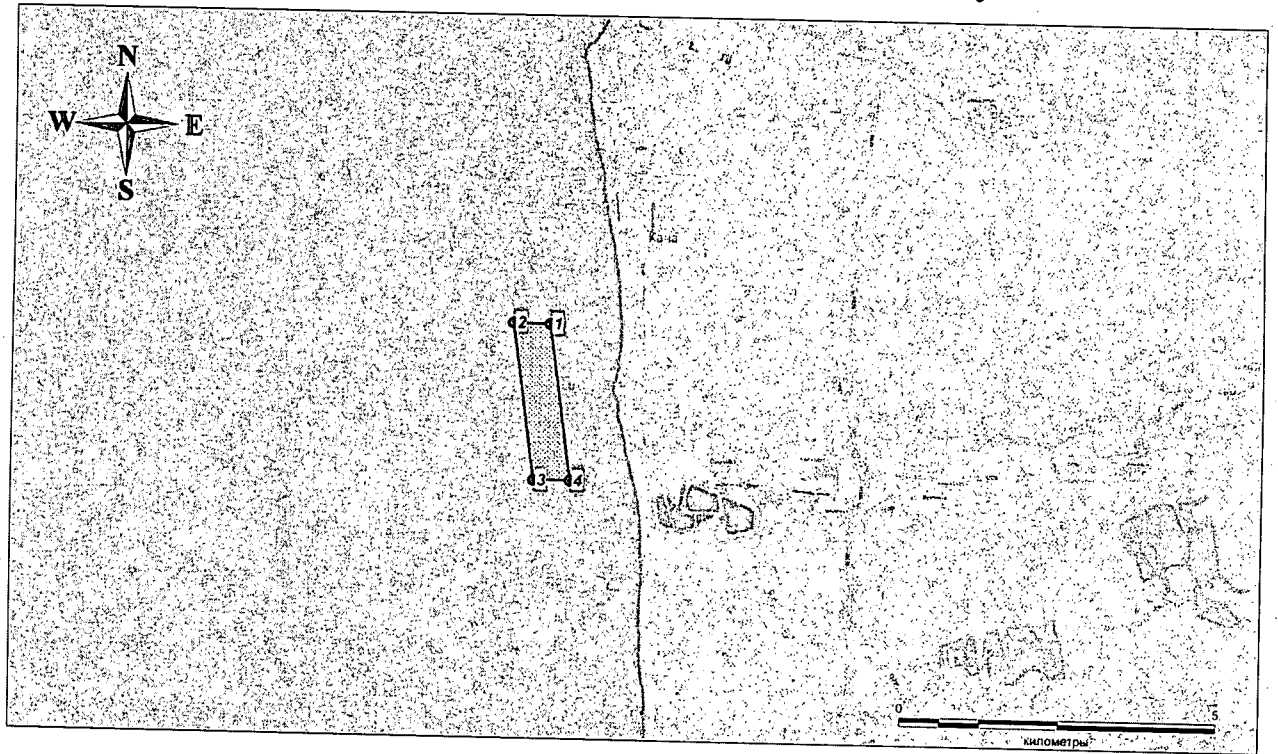
БИЖ 044501002

---

---

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыбоводного участка



ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
пользования рыбоводным участком

Федеральное агентство по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Агентство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве по рыболовству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2008 г. № 444, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем - Стороны, на основании протокола аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года, заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Согласно настоящему Договору Агентство предоставляет, а Пользователь приобретает право пользования рыбоводным участком для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

**Сведения о рыбоводном участке**

Правовой акт, которым определены границы рыбоводного участка	Приказ Азово-Черноморского территориального управления Росрыболовства от 28 ноября 2016 г. № 828
Номер РВУ по правовому акту	1
Муниципальное образование, на территории которого находится или к территории которого прилегает РВУ	Не прилегает к территории муниципальных образований Краснодарского края
Местонахождение РВУ	Акватория Черного моря, между п. Майский и п. Сосновый.
Географические координаты точек границ рыбоводного	А 44°10'10,87"с.ш. 38°56'39,74"в.д.В 44°10'05,17"с.ш. 38°56'55,93"в.д. С 44°09'51,59"с.ш. 38°56'43,34"в.дD

участка	44°09'57,82"с.ш. 38°56'26,95"в.д
Система координат, в которой определены границы РВУ	WGS-84
Описание границ РВУ	1) от точки А до точки В по прямой линии; 2) от точки В до точки С по прямой линии; 3) от точки С до точки D по прямой линии; 4) от точки D до точки А по прямой линии.
Площадь РВУ, га	20,23
Минимальный ежегодный объем изъятия объектов аквакультуры, т	69,38
Период выращивания, не более, лет	3
Вид водопользования	Совместное
Срок договора, лет	25

1.2. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры отсутствуют.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Агентство имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства.

2.1.3. Требовать исполнения условий настоящего Договора.

2.2. Агентство обязано:

2.2.1. Представлять по запросу Пользователя информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.2. Сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. Получать от Агентства информацию о законодательстве в области аквакультуры (рыбоводства).

2.3.2. Осуществлять охрану рыбоводного участка за счет собственных средств.

2.3.3. Устанавливать садки и (или) другие технические средства, которые необходимы для осуществления индустриальной аквакультуры, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства), в соответствии с установленными требованиями.

2.4. Пользователь обязан.

2.4.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, регулирующее отношения в области аквакультуры (рыбоводства), законодательство в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. Осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка с обеспечением ежегодного объема изъятия объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

При этом:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) выращивания, минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) выращивания минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 50% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры принимается равным 100% от минимального ежегодного объема изъятия объектов индустриальной аквакультуры;

г) при введении дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

При этом введение дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет.

2.4.3. Осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов.

2.4.4. Осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры.

2.4.5. Представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность, а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации.

2.4.6. Предоставлять 1 раз в полгода в Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства в письменной форме посредством почтового отправления по адресу территориального управления Росрыболовства, указанному на официальном сайте, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в адрес электронной почты территориального управления Росрыболовства, указанный на официальном сайте информацию из журнала изъятия, объектов аквакультуры.



2.4.7. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации, осуществляются рыбоводным хозяйством в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.8. Представлять по запросу Агентства информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий Договора.

2.4.9. В случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, иные чрезвычайные ситуации, а также в случае причинения вреда третьими лицами, установленного актом уполномоченного органа государственной власти. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по Договору пользования рыбоводным участком. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

### **4. Прекращение и досрочное расторжение Договора**

4.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

4.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

4.3. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

4.4. Настоящий Договор пользования рыбноводным участком подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию собственника рыбноводного участка в следующих случаях:

неосуществления рыбноводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной договором пользования рыбноводным участком, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления указанной деятельности;

осуществления на данном рыбноводном участке деятельности в области аквакультуры (рыбоводства) с нарушениями, которые привели к невозможности использования рыбноводного участка для осуществления аквакультуры (рыбоводства).

## **5. Прочие условия**

5.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих при исполнении настоящего Договора, путём переговоров.

5.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

5.3. Передача и уступка прав третьим лицам по такому договору не допускается.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор,

совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями сторон (при их наличии). Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.) она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

## **7. Приложения к настоящему договору**

7.1. Схема водного объекта с границами рыбоводного участка.

7.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## **8. Адреса и реквизиты сторон**

Орган государственной власти	Пользователь
Росрыболовство	
Адрес: Рождественский б-р, 12	Адрес:
г. Москва, 107996	Тел:
тел. (495) 628-77-00	
ОПЕРУ-1, Банка России, г. Москва 701	Банковские реквизиты:
ИНН 7702679523;	
КПП 770201001	
КБК 07600000000000000000	
р/с 4030281090000100 1901	
Межрегиональное операционное	
Управление Федерального	
казначейства	
Операционный департамент Банка	
России к/с	

г. Москва 701

БИК 044501002

---

---

Приложение к договору

Схема водного объекта с границами рыболовного участка

